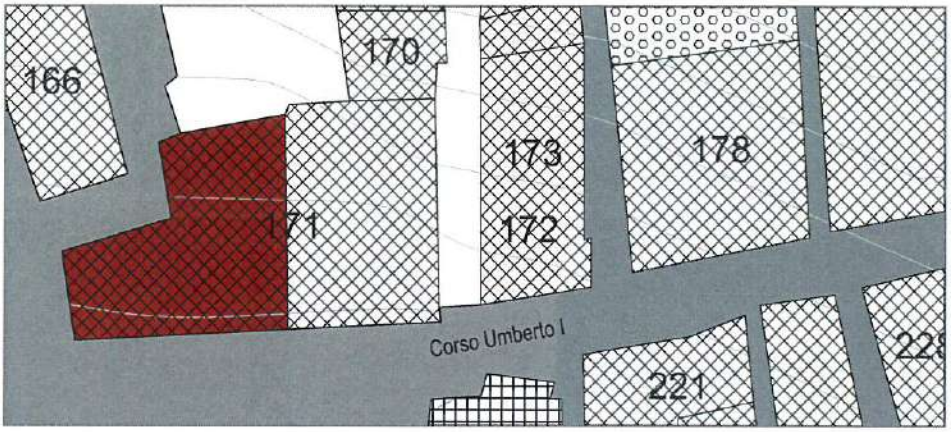
Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 171

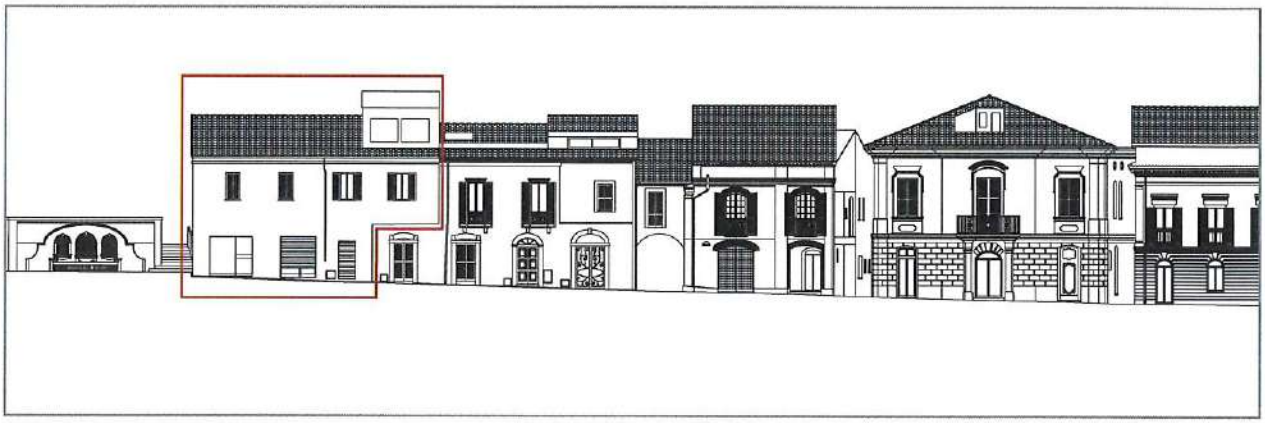
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato a base cementizia;
- presenza di dilavamento e alterazione cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in alluminio vetrata a due battenti
- soglie e stipiti in marmo;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in alluminio con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.





Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in legno inquadrata da soglie e stipiti in marmo;
- infissi a due battenti in legno soggetto a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.





Dettaglio elemento di finitura

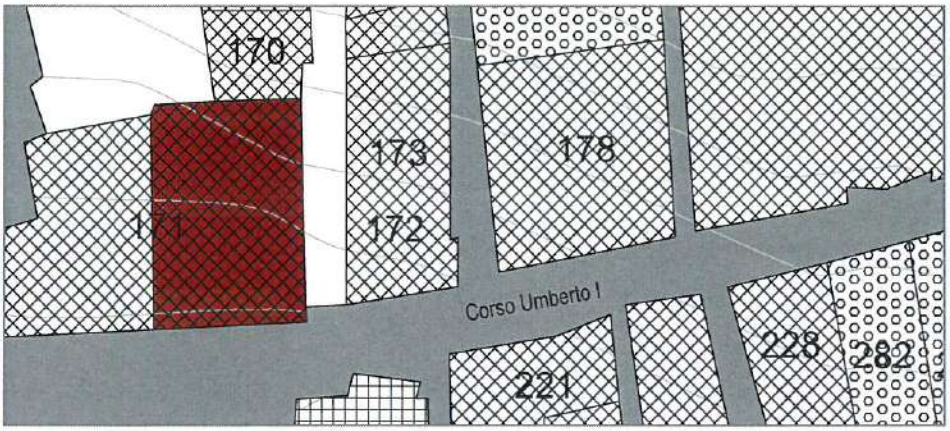
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione;
- soglie in marmo semplice;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici marmoree;
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- sostituzione coppi e controcoppi ammalorati di copertura.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 171

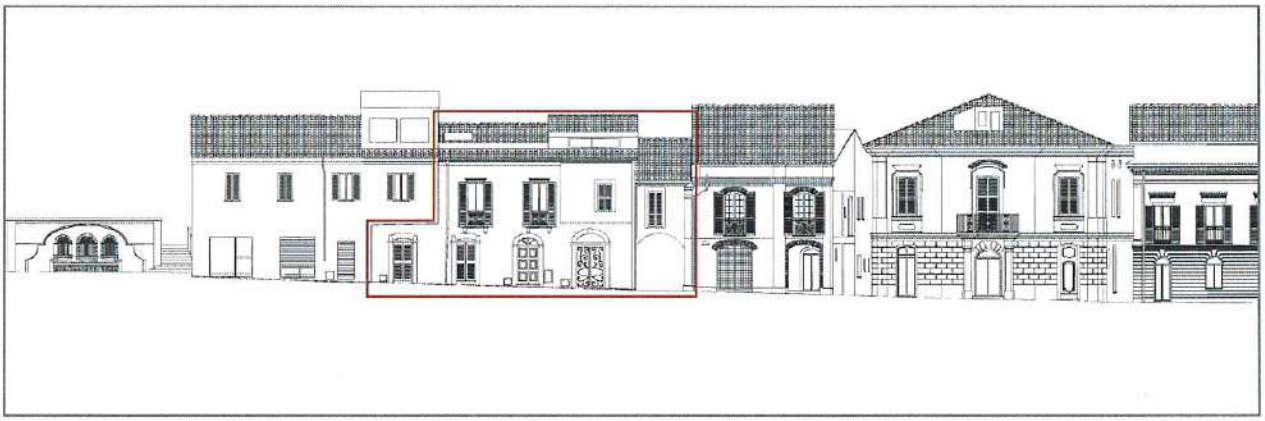
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato;
- presenza di dilavamento e alterazione cromatica.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in mattoni ad arco a tutto sesto soggetto a degrado naturale della malta tra i conci;
- porta a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti;
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti.



Dettaglio apertura

FINESTRA CON STIPITI IN PIETRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in legno inquadrata da mostra in pietra calcarea;
- infissi a due battenti soggetti a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura superfici lapidee;
- sostituzione infissi e schermature in legno.





Dettaglio elemento di finitura

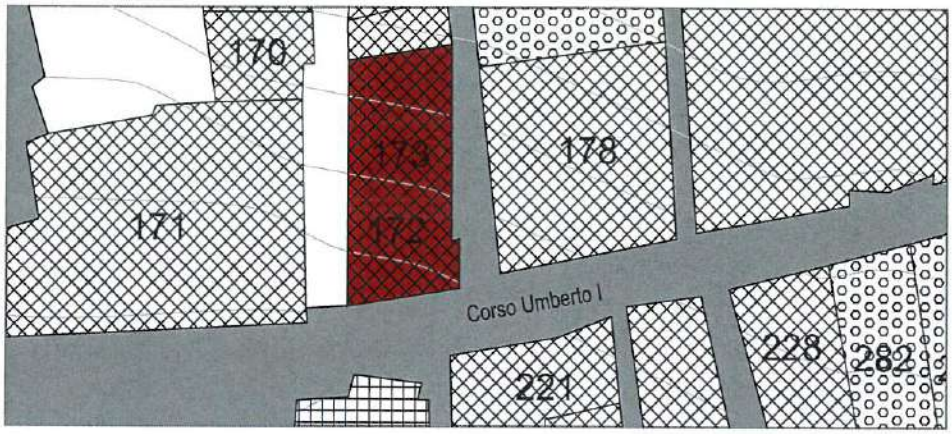
DETTAGLI IN PIETRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- balaustra in pietra decorata;
- mensole e balconi in pietra;
- elementi soggetti al degrado naturale della pietra.

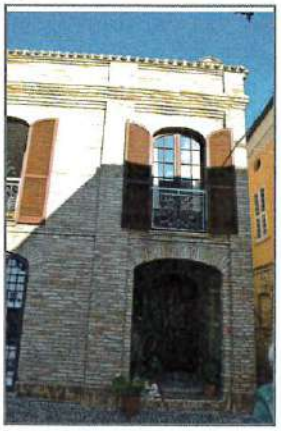
INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 172

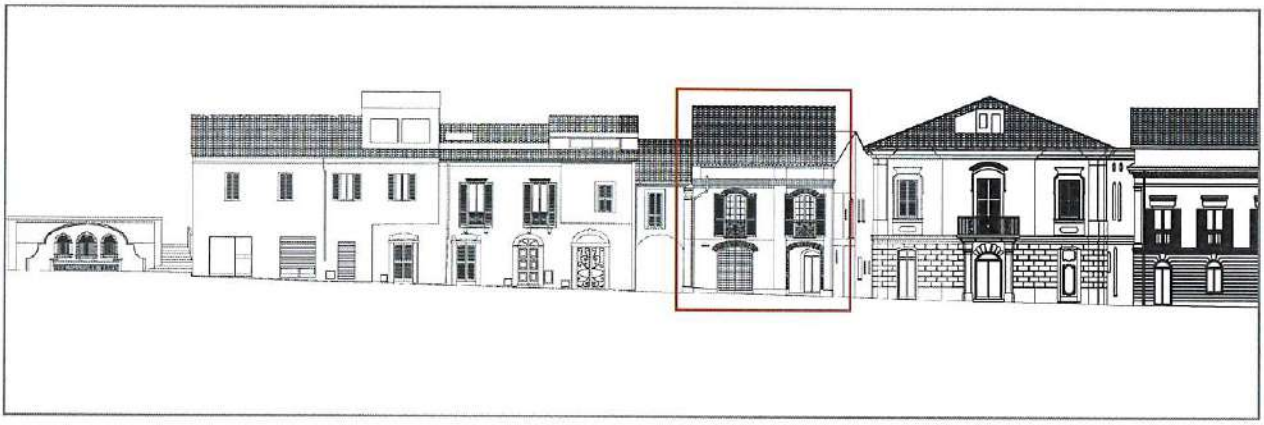
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- muratura in mattoni a faccia vista scandita da paraste;
- degrado naturale della malta tra i conci;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in mattoni ad arco a sesto ribassato soggetto a degrado naturale della malta tra i conci;
- porta a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti;
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti.



Dettaglio apertura

FINESTRA AD ARCO

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in legno inquadrata da cornice ad arco a sesto ribassato;
- infissi a due battenti in legno soggetto a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura giunti;
- levigatura e verniciatura legno.



Dettaglio elemento di finitura

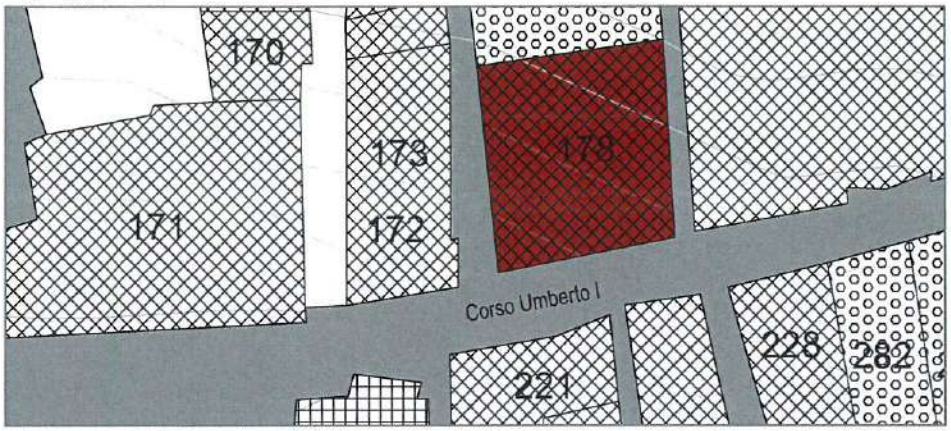
DETTAGLI IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornice marcapiano in mattoni;
- paraste in mattoni;
- zoccolo in mattoni;
- elementi soggetti al degrado naturale del mattone e della malta.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura giunti;
- sostituzione degli elementi degradati.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 178

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- muratura bugnata in mattoni a faccia vista scandita da paraste al p.t. e intonacata al primo;
- degrado naturale della malta tra i conci;
- imbibizione di acqua dei mattoni dello zoccolo.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in pietra ad arco a sesto ribassato soggetto a degrado naturale della pietra;
- porta ad un battente in legno verniciato soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee;
- levigatura e verniciatura protettiva del battente.

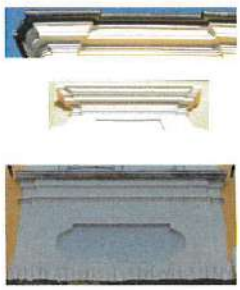


Dettaglio apertura

FINESTRA CON STIPITI IN PIETRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in legno inquadrate da mostra in pietra calcarea;
- infissi a due battenti soggetti a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura superfici lapidee;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

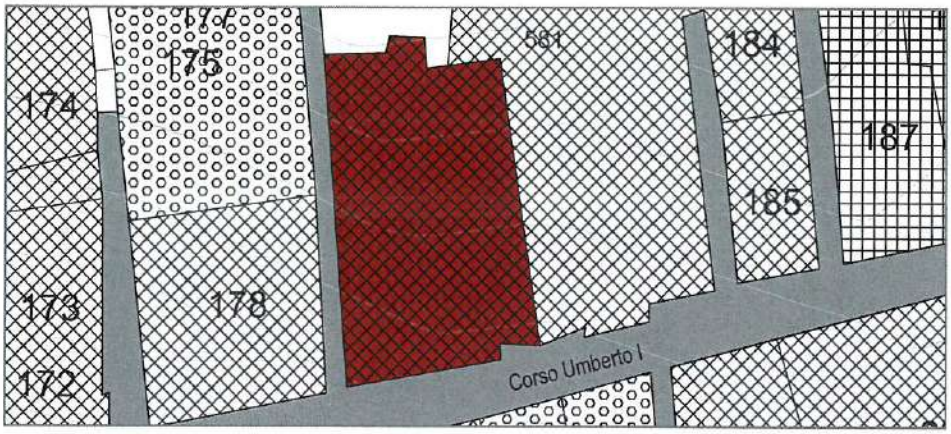
DETTAGLI IN PIETRA E MATTONE

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicioni ed architravi modanati;
- pannello di basamento;
- sistema archivoltato;
- elementi soggetti all'imbibizione e al degrado naturale della pietra e della malta.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee;
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti;
- sostituzione elementi degradati.

Fg. n.° 00 - Part.lla n.° 000

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- muratura bugnata in mattoni a faccia vista con bugnato al piano terra;
- degrado naturale della malta tra i conci;
- imbibizione di acqua dei mattoni dello zoccolo.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in mattoni ad arco a tutto sesto soggetto a degrado naturale della malta tra i conci;
- porta a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti;
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti.

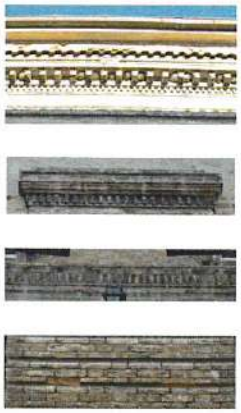


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in legno con architrave decorativo modanato;
- infissi a due battenti in legno soggetto a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e nuova stilatura giunti;
- levigatura e verniciatura legno.



Dettaglio elemento di finitura

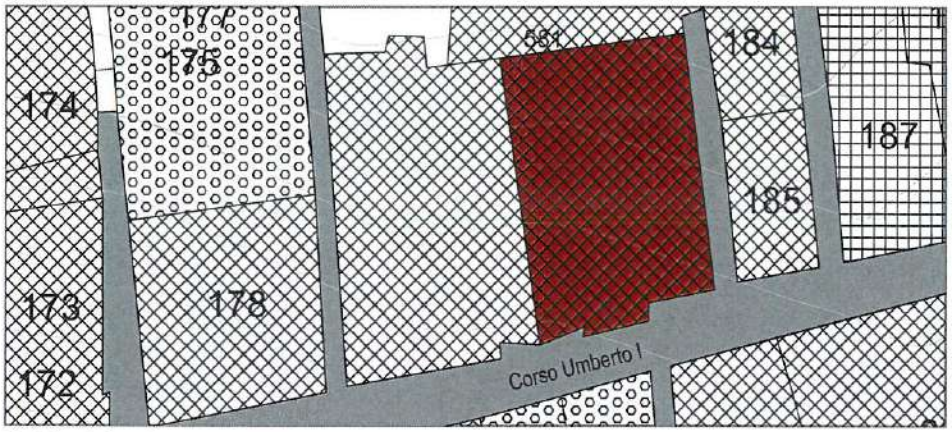
DETTAGLI IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione con dentelli;
- architrave finestra in mattoni;
- cornice marcapiano dentellata;
- elementi soggetti all'imbibizione e al degrado naturale del mattone e della malta.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura giunti;
- sostituzione elementi degradati.

Fg. n.° 00 - Part.lla n.° 000

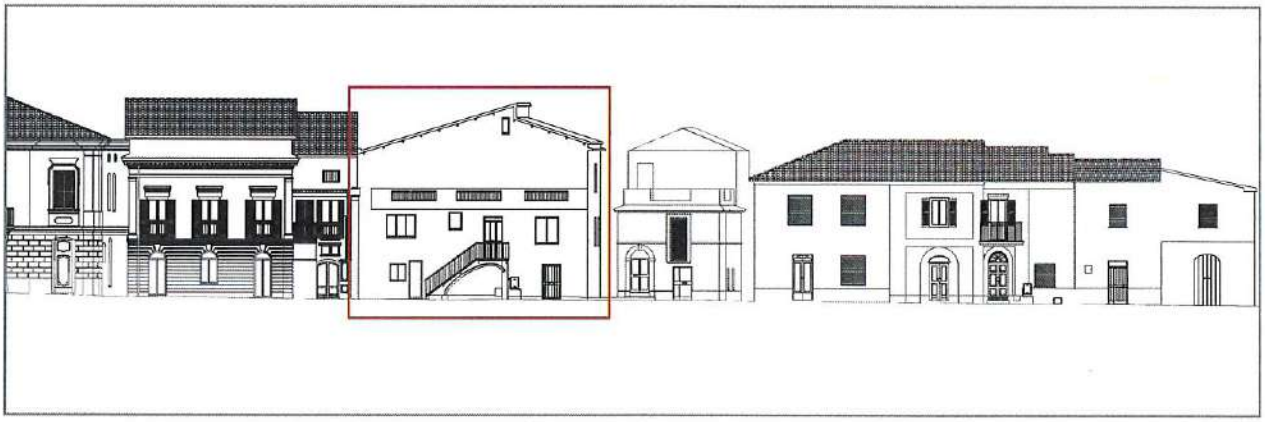
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco non tinteggiato al p.t. e "graffiato" sugli altri piani;
- presenza di distacco e alterazione cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in pvc a due battenti con soglie semplici in marmo;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in alluminio con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle soglie e degli stipiti.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in pvc e controfinestra in alluminio;
- infissi a due e a tre battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

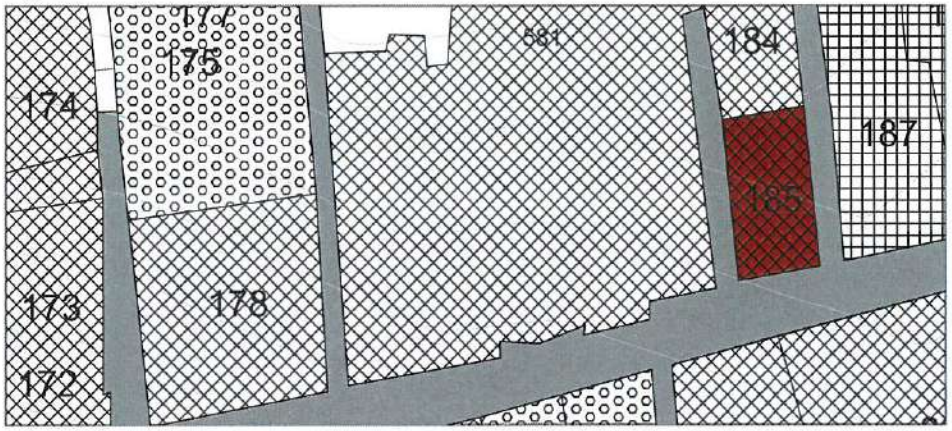
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- gradinata d'ingresso in mattoni soggetta a degrado naturale della malta tra i conci;
- balaustra in ferro verniciato.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 185

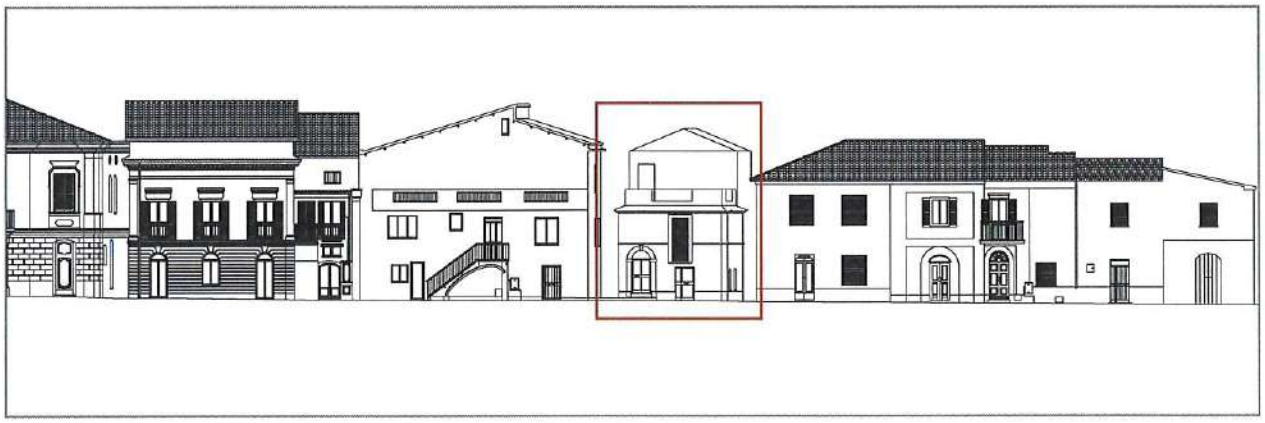
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco non tinteggiato e intonaco grezzo sullo zoccolo;
- presenza di distacco e alterazione cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.

Dettaglio involucro



PORTALE IN PIETRA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in pietra intonacata ad arco a tutto sesto;
- porta in alluminio vetrata a due battenti;
- inappropriatezza esetetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in alluminio con infisso in legno;
- pulitura delle superfici lapidee.

Dettaglio apertura



FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in pvc inquadrate da mostra in pietra tinteggiata;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.

Dettaglio apertura



DETTAGLI IN MURATURA

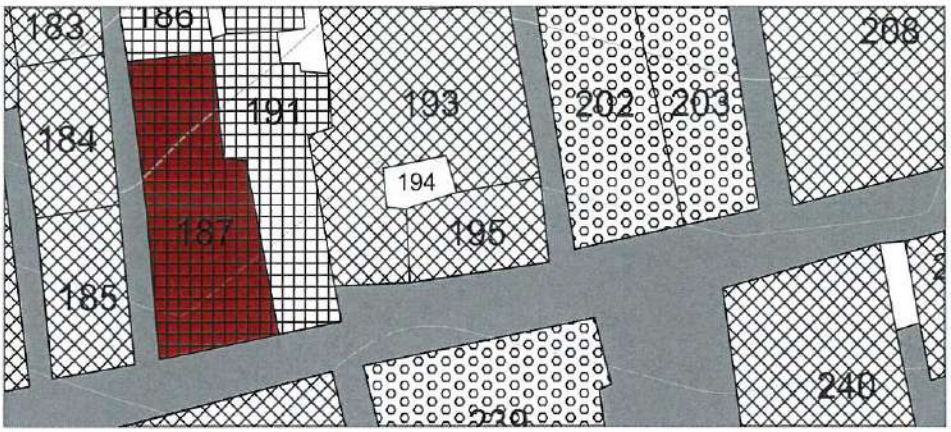
DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione;
- cornice marcadavanzale;
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Dettaglio elemento di finitura

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 187

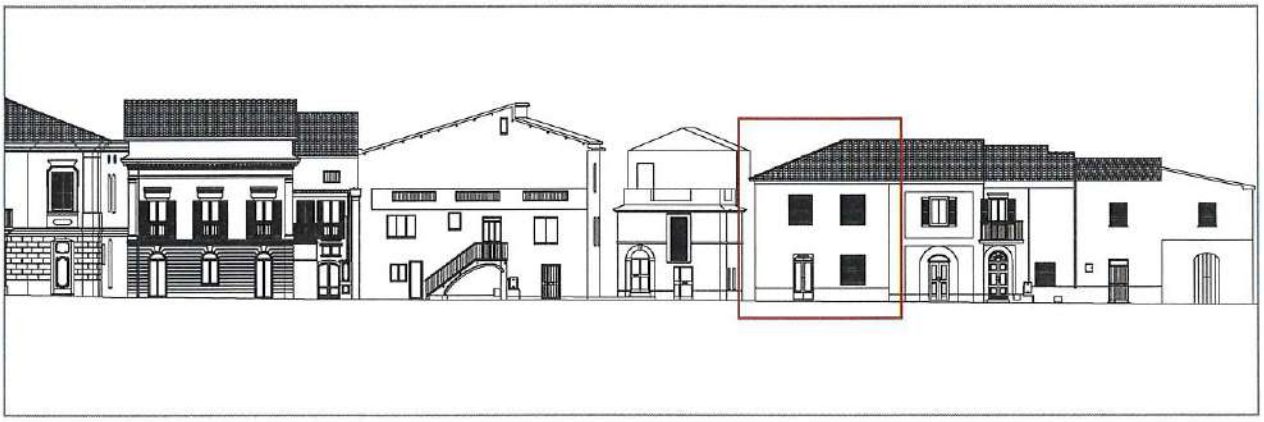
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco non tinteggiato, grezzo sullo zoccolo;
- presenza di distacco e umidità da risalita e da percolamento di acque meteoriche.

INTERVENTI:
- rimozione degli effetti indotti dall'acqua di risalita e di percolamento;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in legno a due battenti soggetto a degrado naturale;
- soglie e stipiti in marmo.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra inquadrata da soglie e stipiti in marmo;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

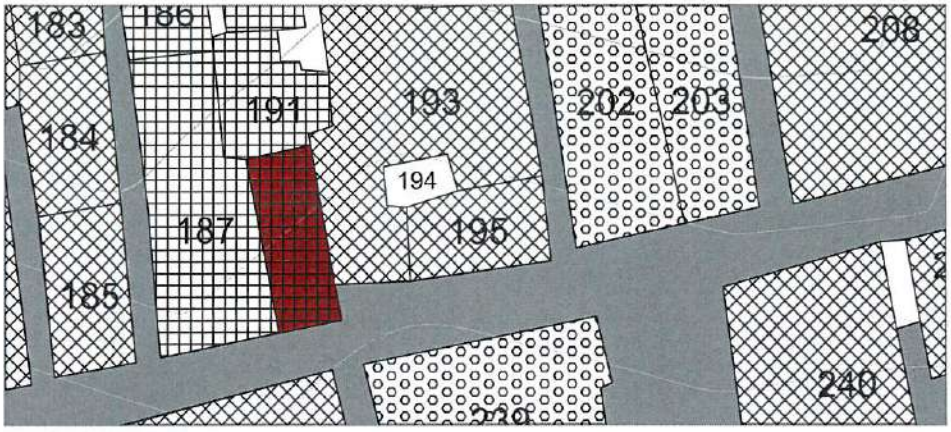
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione;
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura delle superifici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 187

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco bianco, grezzo sullo zoccolo;
- presenza di distacco e alterazione cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico esterno per efficientamento energetico.

Dettaglio involucro

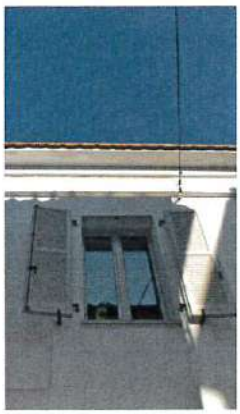


PORTALE IN PIETRA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in pietra intonacata ad arco a tutto sesto;
- porta in legno verniciato a due battenti.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee.

Dettaglio apertura



FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in pvc inquadrate da mostra in pietra tinteggiata;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.

Dettaglio apertura



DETTAGLI

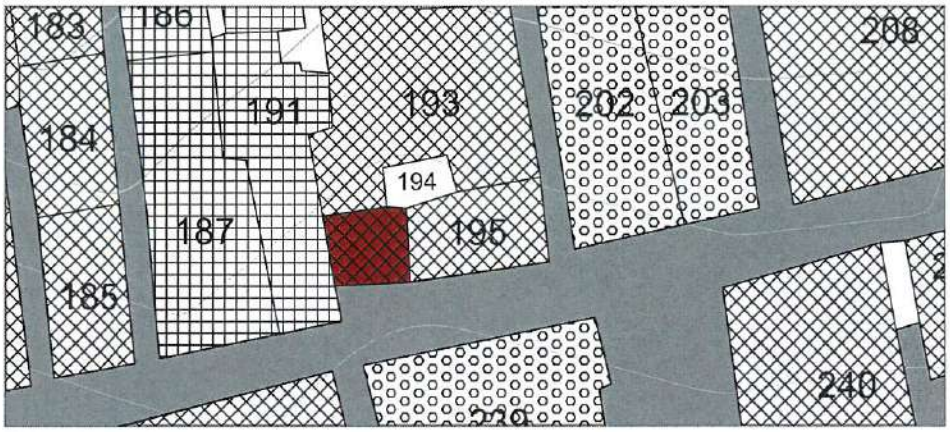
DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornice marcapiano;
- portale inquadrato;
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Dettaglio elemento di finitura

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 195

Corso Umberto I



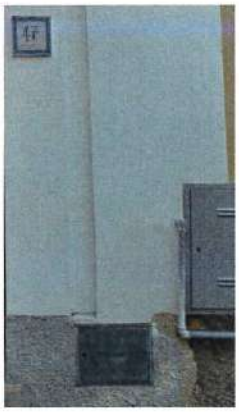
Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato, grezzo sullo zoccolo
- presenza di distacco e alterazione cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso.

INTERVENTI:
- ripristino muratura in mattone a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN PIETRA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in pietra intonacata ad arco a tutto sesto;
- porta in legno verniciato a due battenti soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee;
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in pvc inquadrate da mostra in pietra tinteggiata;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

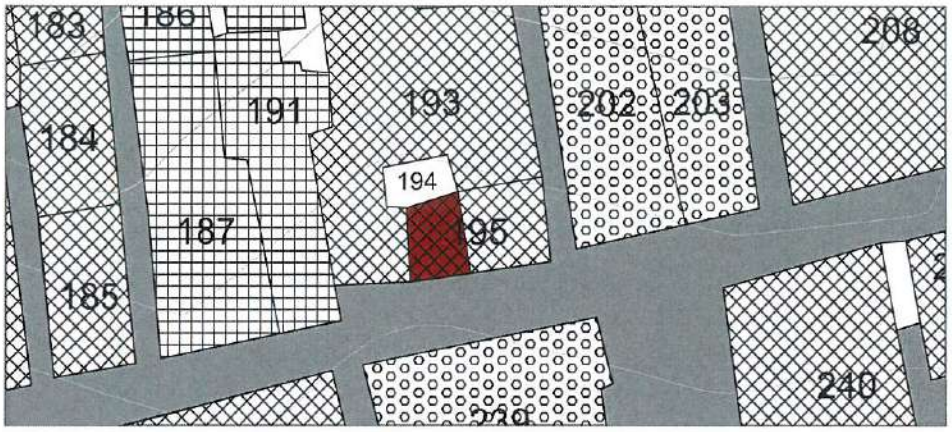
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale inquadrato;
- zoccolo;
- balaustra in ferro verniciato;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 195

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato, grezzo sullo zoccolo;
- presenza di distacco e discontinuità cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso.

INTERVENTI:
- ripristino muratura in mattone a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in alluminio vetrata a due battenti inquadrata;
- soglie in marmo semplice;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in alluminio con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

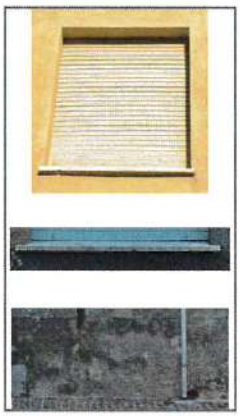


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra con soglia in marmo semplice;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

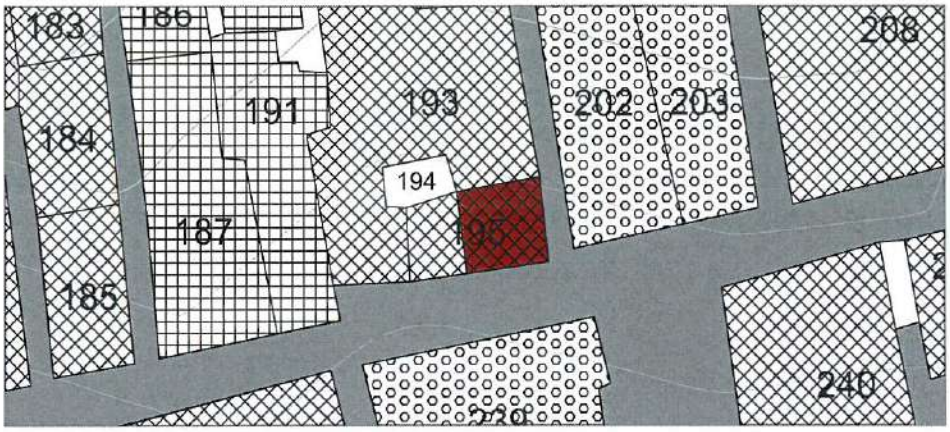
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 195

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato al primo piano;
- muratura a faccia vista al piano terra;
- presenza di discontinuità cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso;

INTERVENTI:
- ripristino muratura in mattone a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale;

INTERVENTI:
- integrazione parti mancanti, levigatura e verniciatura protettiva dei battenti.

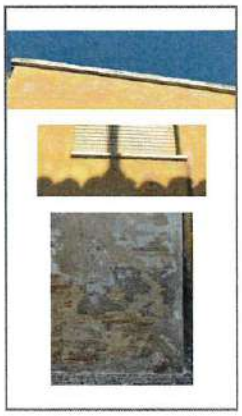


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre con soglia in marmo semplice;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

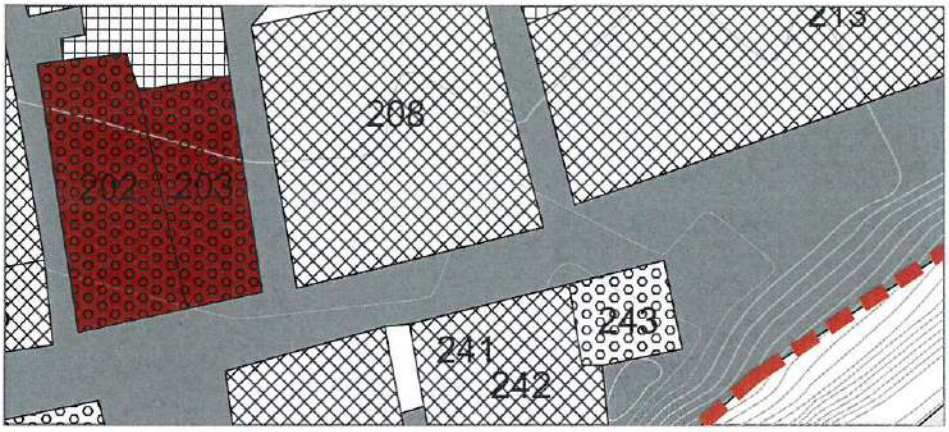
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lle n.° 202-203

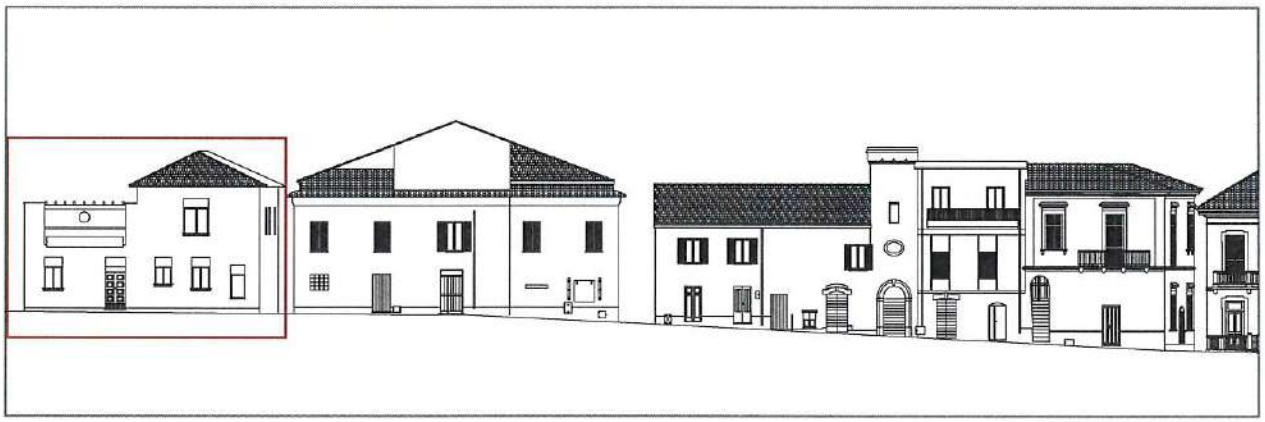
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Prospetto

Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- muratura in mattoni faccia a vista;
- zoccolo con intonaco a base cementizia;
- presenza di umidità da risalita di acque meteoriche

INTERVENTI:
- rimozione degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale;
- soglia semplice in marmo.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra con soglie in marmo semplice;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

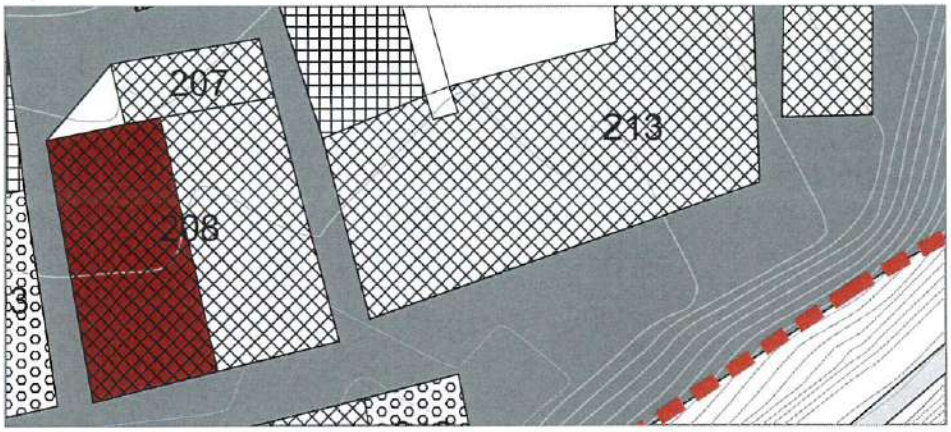
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- fioriere in cemento;
- cornice marcadavanzale;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 208

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Prospetto

Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato a base cementizia;
- presenza di esfoliazione ed efflorescenza;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale;
- soglia semplice in cotto.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici in laterizio.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in legno soggetto a degrado naturale;
- infissi a due battenti;
- grata di protezione metallica con fenomeni di ossidazione.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi schermature in legno;
- sostituzione degli elementi metallici ammalorati.



Dettaglio elemento di finitura

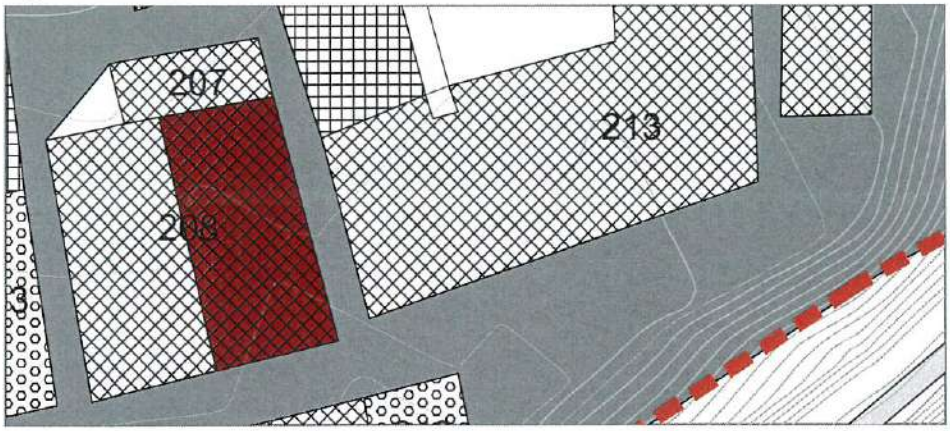
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 208

Corso Umberto I

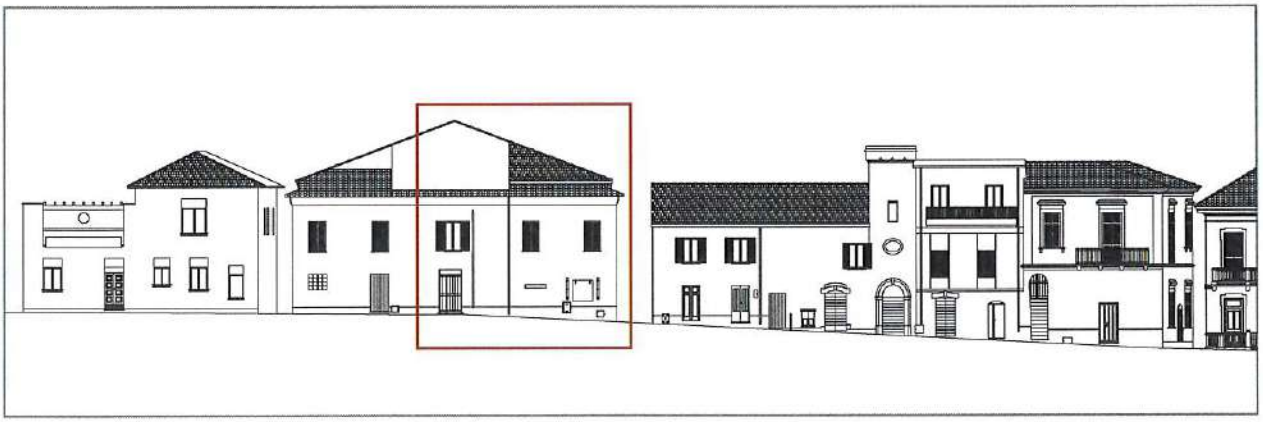


Stralcio planimetrico



Prospetto

Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato a base cementizia;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in alluminio vetrata a due battenti;
- soglie e stipiti in marmo;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in alluminio con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra con soglie in marmo semplice;
- infisso a due battenti in legno soggetto a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici marmoree;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

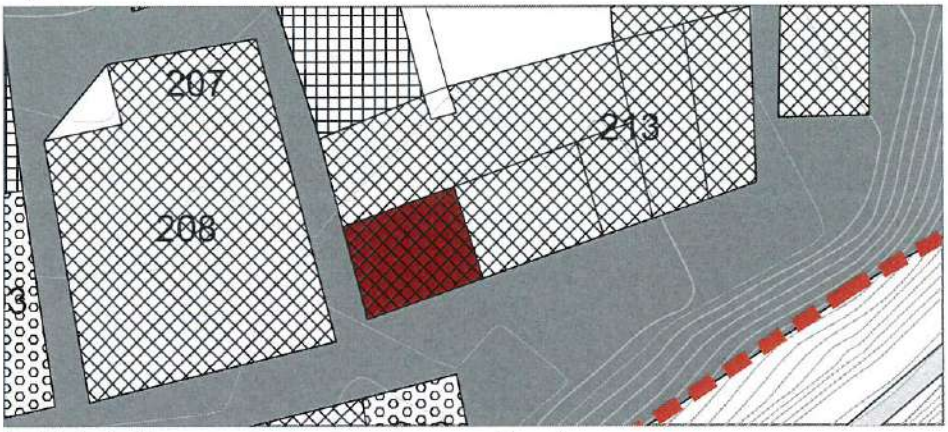
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 213

Corso Umberto I

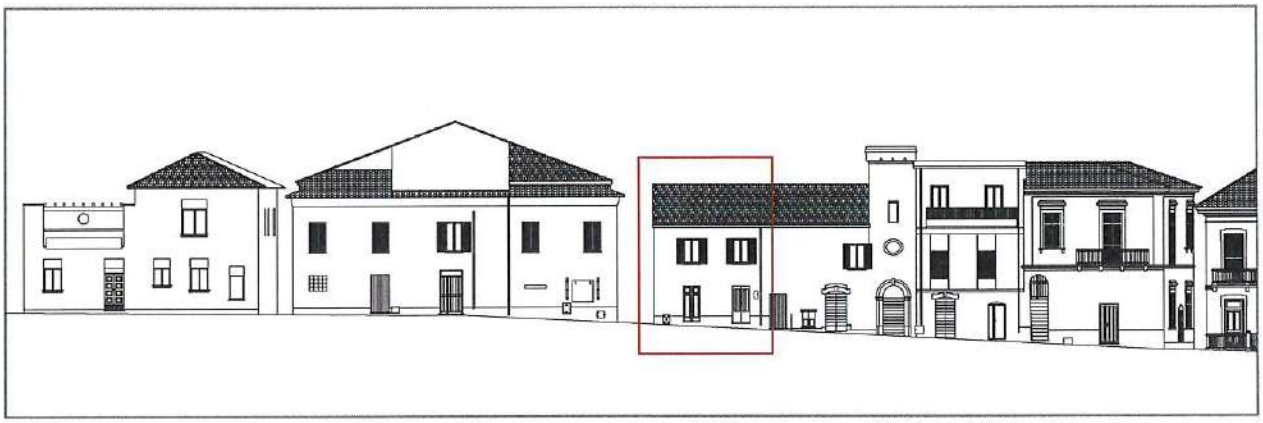


Stralcio planimetrico



Prospetto

Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato a base cementizia;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale;
- soglia in cemento soggetto a fenomeni di disgregazione.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- sostituzione delle soglie in cemento con elementi in marmo.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra con soglie in marmo semplice;
- infisso a due battenti in alluminio;
- schermatura in alluminio.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

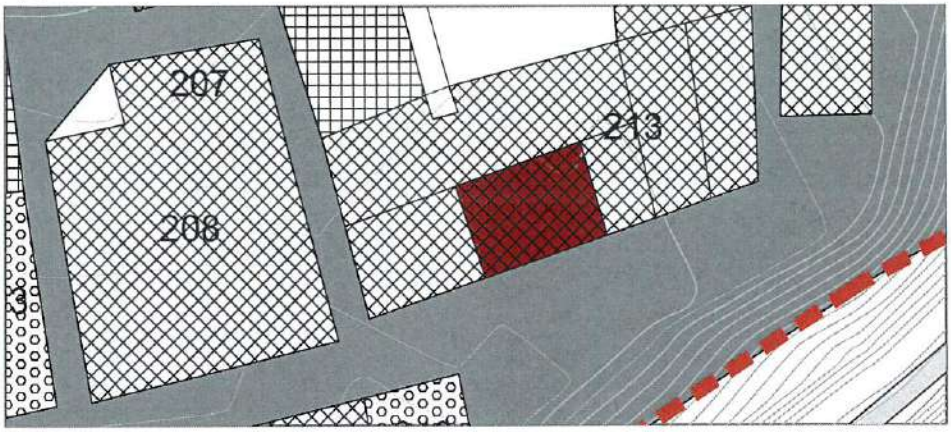
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 213

Piazza Largo della Loggia

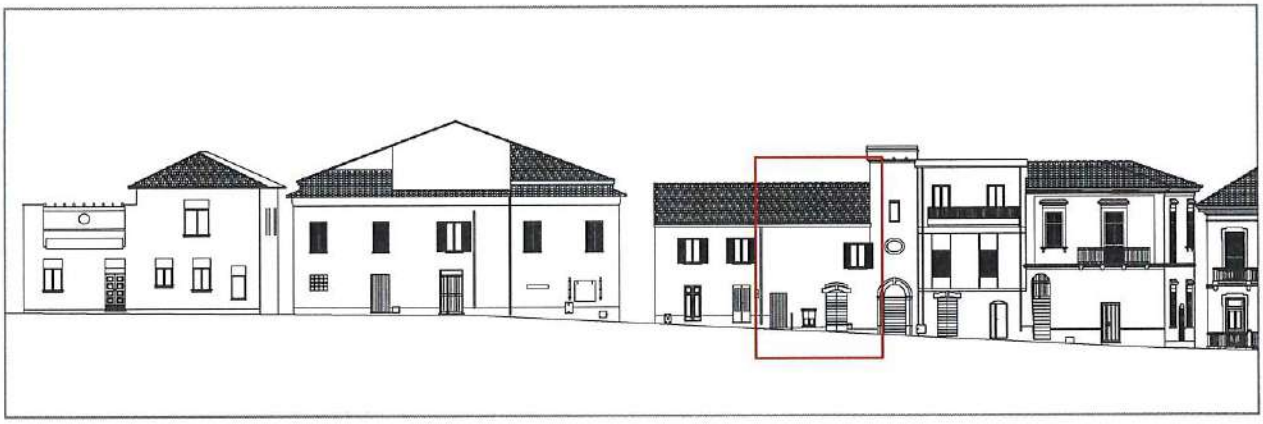


Stralcio planimetrico



Prospetto

Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato a base cementizia;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in mattoni ad arco a sesto ribassato soggetto a degrado della malta tra i conci;
- porta vetrata a due battenti in legno verniciato.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti.

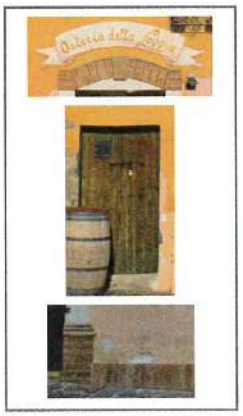


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in alluminio con soglie semplici in marmo;
- infisso a due battenti;
- schermatura in alluminio.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

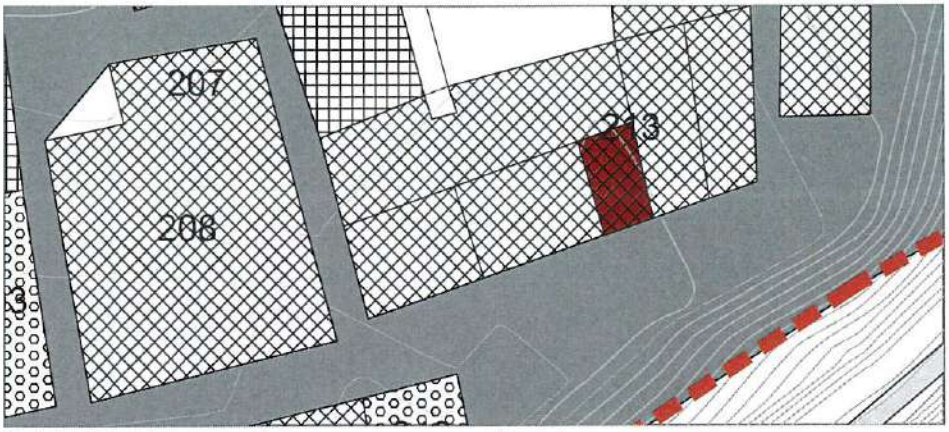
DETTAGLI IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale con terminazione ad arco;
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 213

Piazza Largo della Loggia



Stralcio planimetrico



Prospetto

Foto



Sezione stradale

MURATURA INTONACATA





Dettaglio involucro

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato al piano terra e primo piano, muratura a faccia vista al secondo piano;
- presenza di discontinuità cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso e di degrado della malta tra i conci in muratura.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e successivo ripristino;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.

FINESTRA



Dettaglio apertura

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- vano inquadrato da mostra in mattoni con mensole in laterizio;
- grata di protezione metallica con fenomeni di ossidazione.

INTERVENTI:
- apposizione di infissi e schermature in legno;
- sostituzione degli elementi metallici ammalorati.



Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI INTONACATI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in mattoni intonacati ad arco a tutto sesto;
- presenza di fenomeni di distacco;
- mancanza di infissi esterni.

INTERVENTI:
- ripristino muratura in mattoni a facciavista;
- apposizione di infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

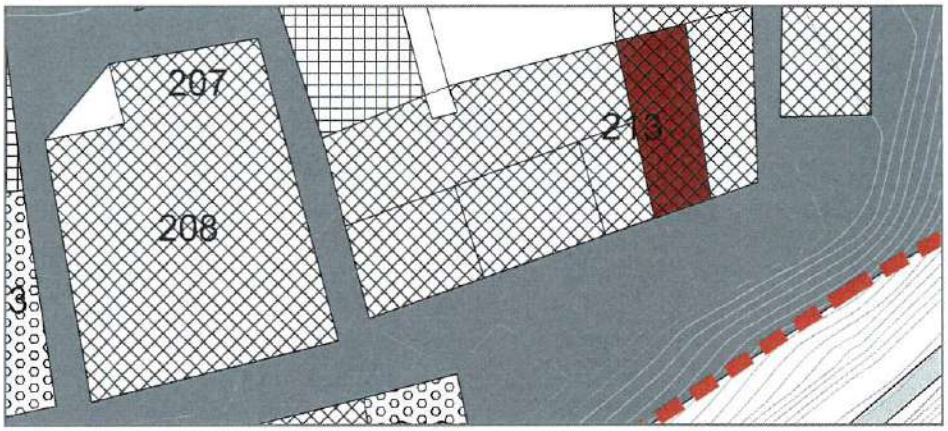
DETTAGLI IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione in mattoni;
- portali e stipiti in laterizio intonacato;
- elementi soggetti all'imbibizione e al degrado naturale della pietra e della malta.
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e successivo ripristino;
- ripristino muratura a faccia vista.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 213

Piazza Largo della Loggia



Stralcio planimetrico



Foto



Prospetto

Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato;
- presenza di alterazione cromatica dovuta a contrapposizione di intonaci diversi;
- presenza di fenomeni di degrado da esfoliazione e distacco.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in pvc a due battenti con soglie in marmo semplice;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in pvc con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

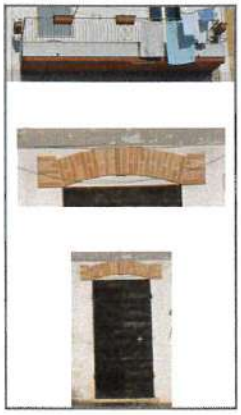


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre inquadrate da soglie e stipiti in marmo;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

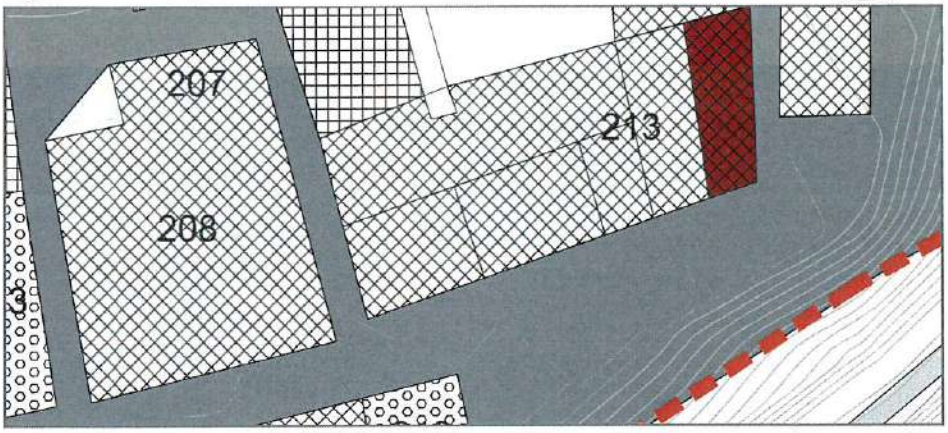
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in laterizio ad arco a sesto ribassato;
- parapetto in muratura;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 213

Piazza Largo della Loggia



Stralcio planimetrico



Prospetto

Foto



Sezione stradale

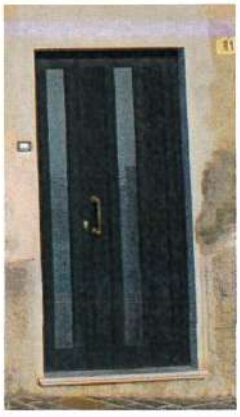


Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato;
- zoccolo con intonaco a base cementizia;
- presenza di alterazione cromatica dovuta a contrapposizione di intonaci diversi;
- presenza di fenomeni di degrado da esfoliazione e distacco.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in pvc a due battenti con soglie in marmo semplice;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in pvc con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

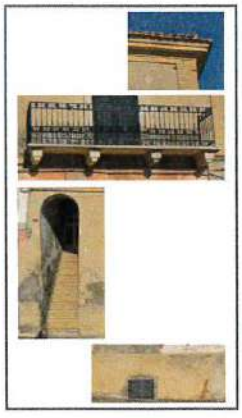


Dettaglio apertura

FINESTRA CON STIPITI IN PIETRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in legno inquadrate da mostra in pietra calcarea;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- pulitura superfici lapidee;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

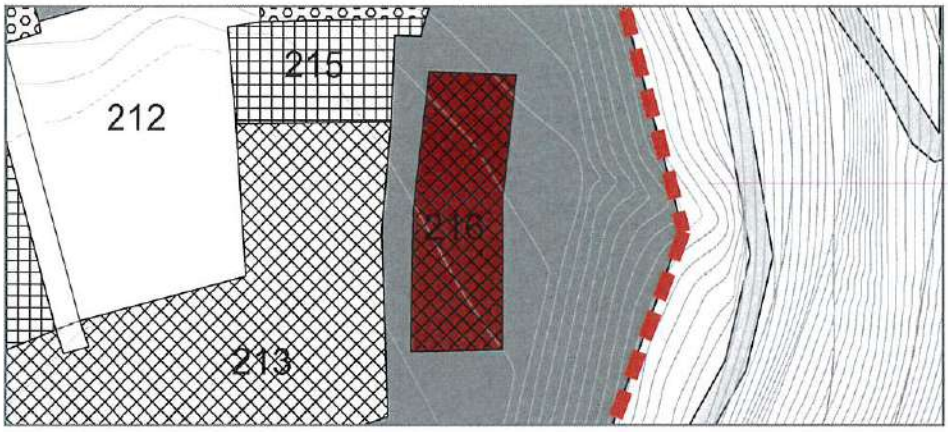
DETTAGLI IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione in mattoni;
- mensole e balconi in pietra calcarea;
- balaustra in ferro verniciato;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- rimozione intonaci degradati e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 216

Piazza Largo della Loggia



Stralcio planimetrico



Foto



Prospetto

Sezione stradale

Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN PIETRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale inquadrato da mostra in pietra calcarea;
- porta a due ante con sopraluce in legno verniciato soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee;
- sostituzione infissi e schermature in legno.

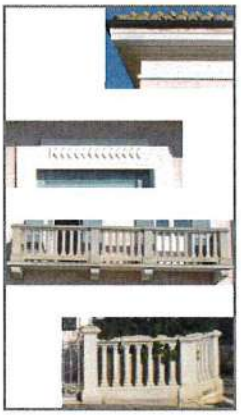


Dettaglio apertura

FINESTRA CON STIPITI IN PIETRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in legno inquadrate da mostra in pietra calcarea;
- infissi a due battenti soggetti a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura superfici lapidee;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

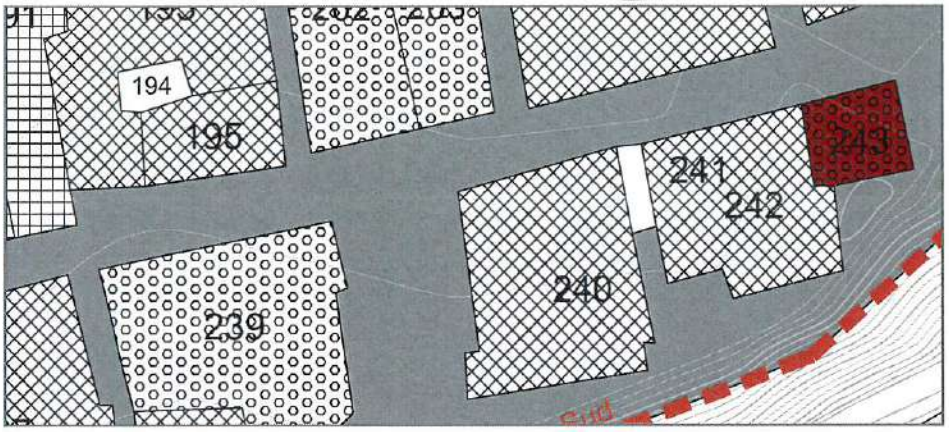
DETTAGLI IN PIETRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- mensole e balconi in pietra calcarea;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 243

Piazza Largo della Loggia/Corso Umberto I

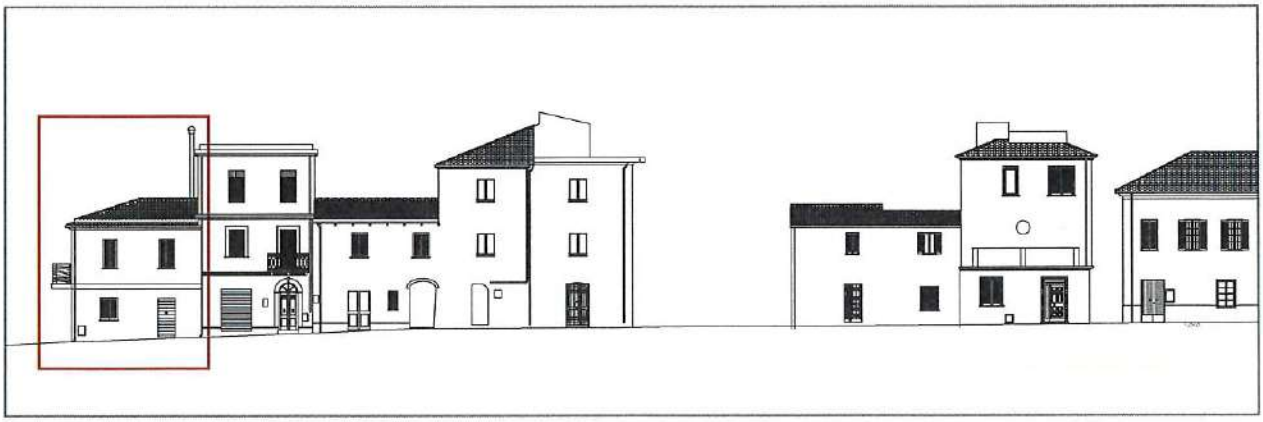


Stralcio planimetrico



Prospetto

Foto



Sezione stradale

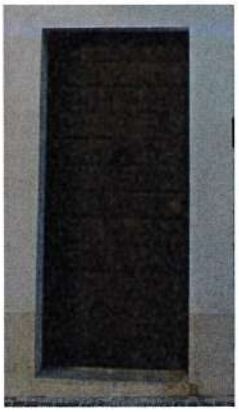


Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta ad unico battente in legno verniciato soggetta a degrado naturale;
- soglia in marmo semplice.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in legno con soglia in marmo semplice;
- infissi a due battenti soggetti a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

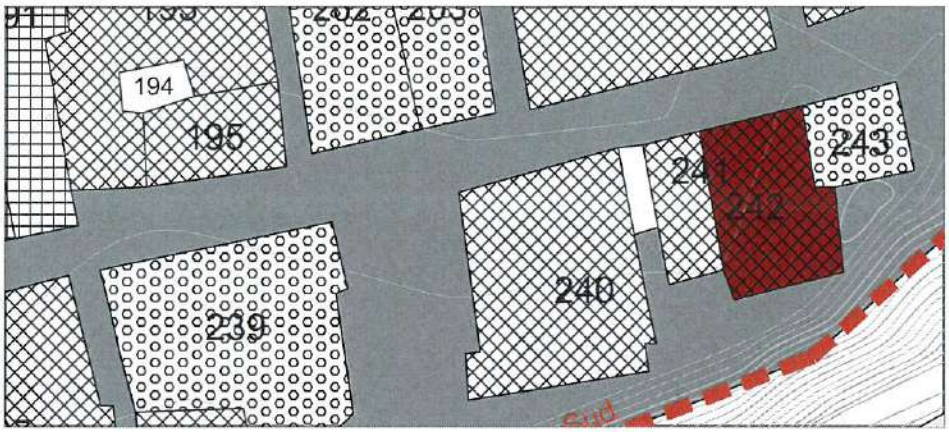
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- fascia marcapiano in mattoni;
- ringhiere in ferro verniciato;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- rimozione intonaci degradati e successivo ripristino;
- sostituzione elementi cromaticamente inappropriati al contesto del centro storico.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 242

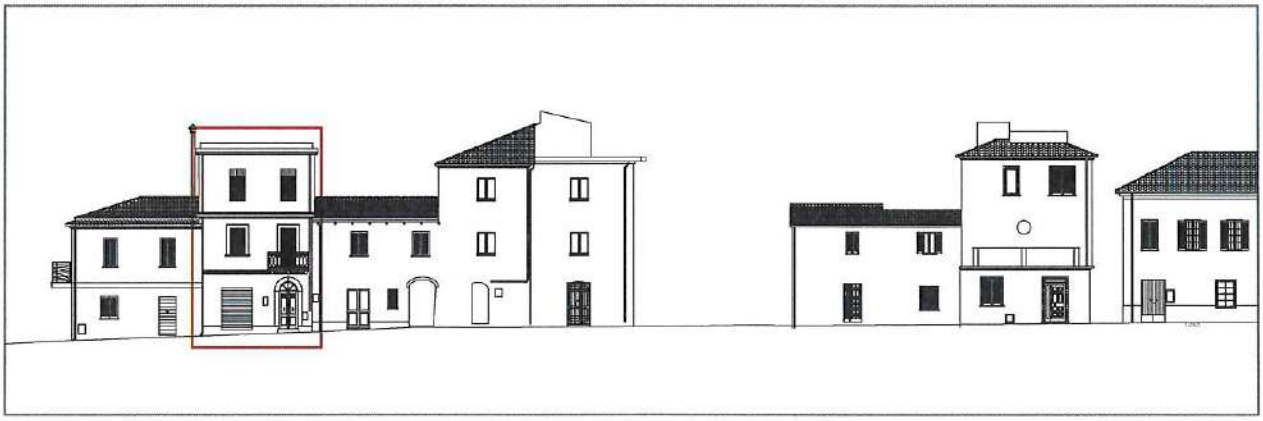
Corso Umbero I



Stralcio planimetrico



Foto



Prospetto

Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA CON PARAMENTO

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- muratura rivestita con paramento a base ceramica
- presenza di esfoliazione;
- presenza di discontinuità cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e paramenti di rivestimento;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN PIETRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in pietra intonacata ad arco a tutto sesto;
- presenza di fenomeni di distacco;
- porta in legno a due battenti soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura delle superfici lapidee.

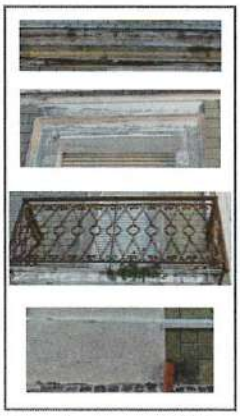


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre inquadrate da mostra in pietra;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

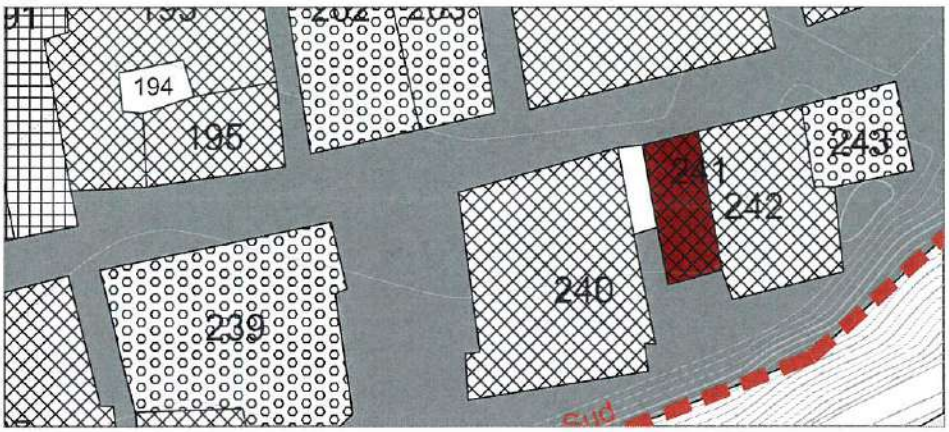
DETTAGLI IN PIETRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione e cornici modanate;
- zoccolo;
- balaustra in ferro verniciato;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura superfici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 241

Corso Umberto I

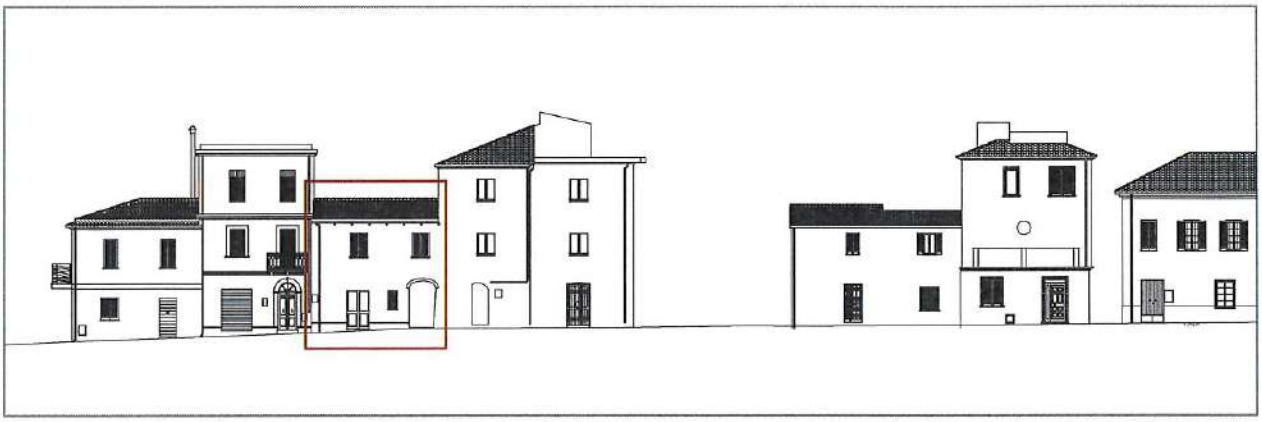


Stralcio planimetrico



Prospetto

Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato con zoccolatura in marmo.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta vetrata a due battenti in legno verniciato;
- soglia semplice in marmo.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

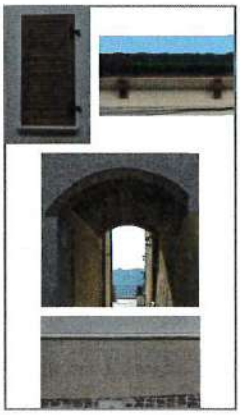


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in legno con soglia in pietra modanata;
- infissi a due battenti soggetti a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

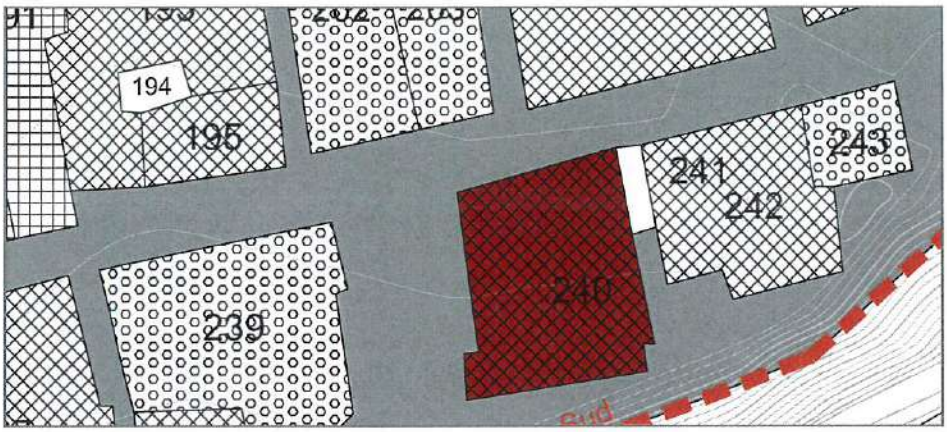
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- travetti lignei a vista;
- passaggio voltato in muratura ad arco a sesto ribassato;
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- rimozione intonaci degradati e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 240

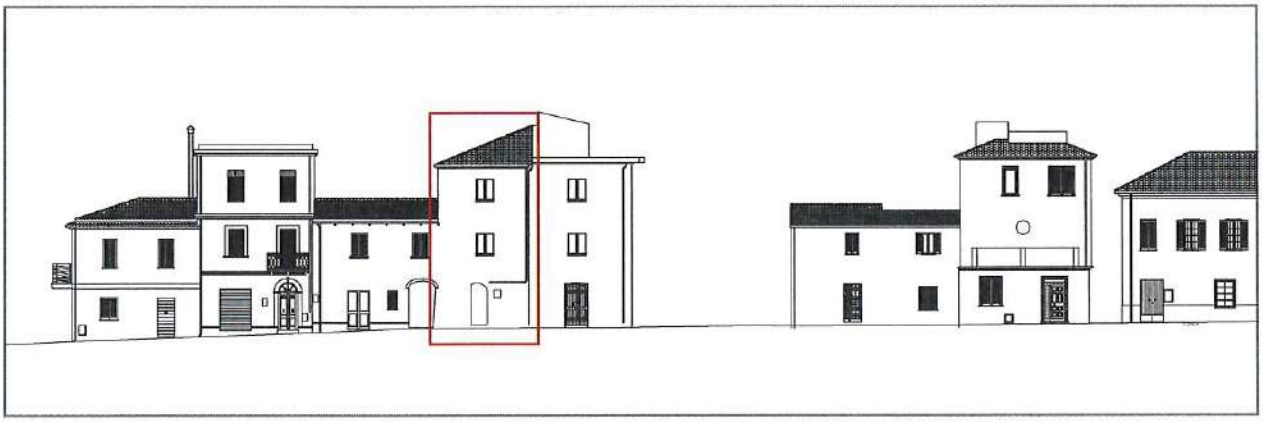
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato;
- presenza di umidità di risalita;
- presenza di fenomeni di degrado da esfoliazione.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta a un battente in legno verniciato soggetto a degrado naturale;
- soglia semplice in marmo.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in legno con soglia in marmo semplice;
- infissi a due battenti soggetti a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

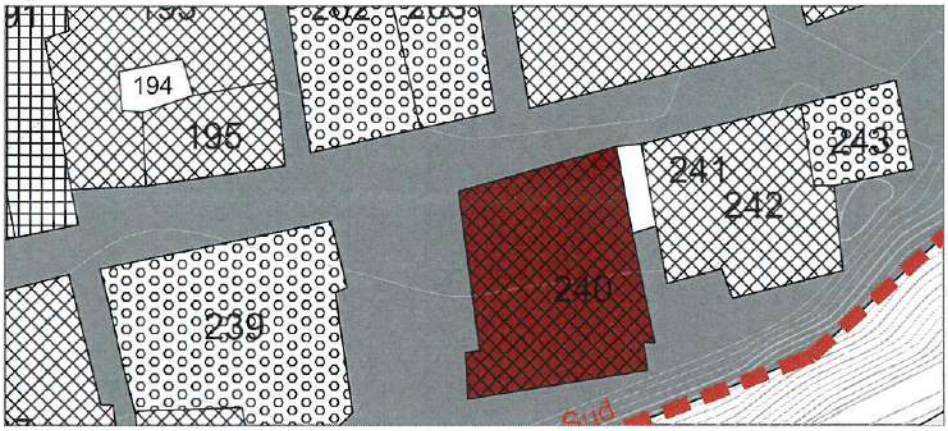
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 240

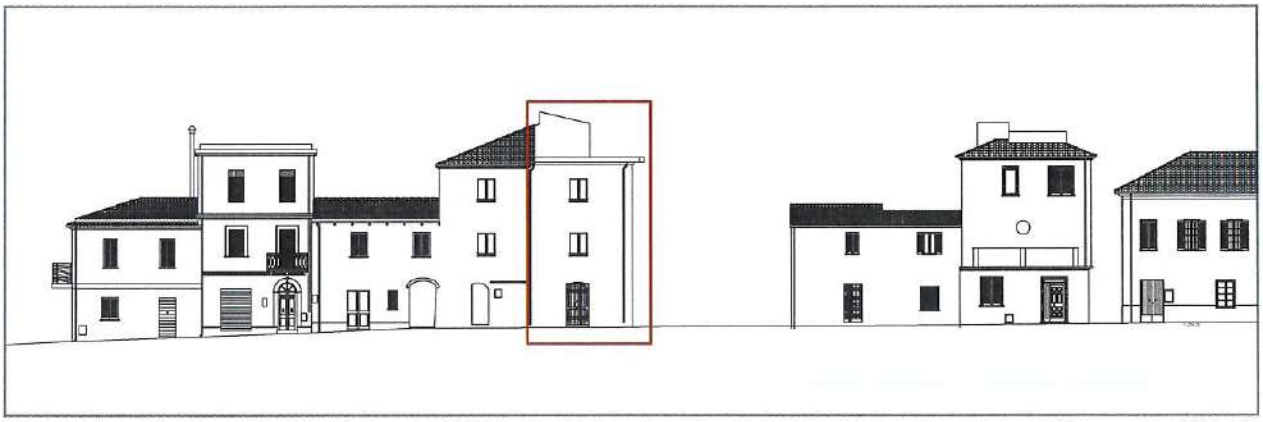
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato;
- presenza di umidità di risalita;
- presenza di fenomeni di degrado da esfoliazione.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta vetrata a due battenti in legno verniciato;
- soglia semplice in marmo
- grata di protezione metallica con fenomeni di ossidazione.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree;
- sostituzione degli elementi metallici ammalorati.

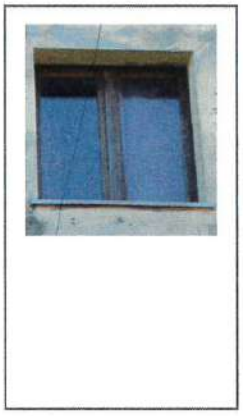


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- soglia in marmo soggetta a degrado naturale;
- infisso a due battenti in legno soggetto a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulizia della superficie in marmo;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

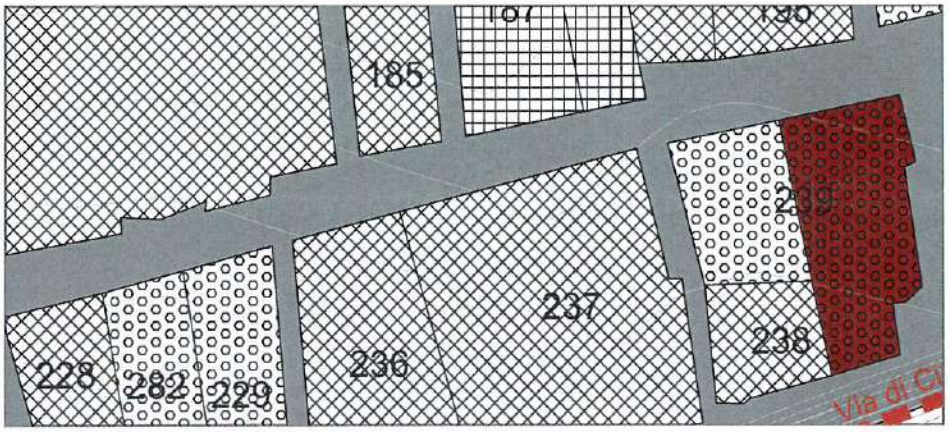
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 239

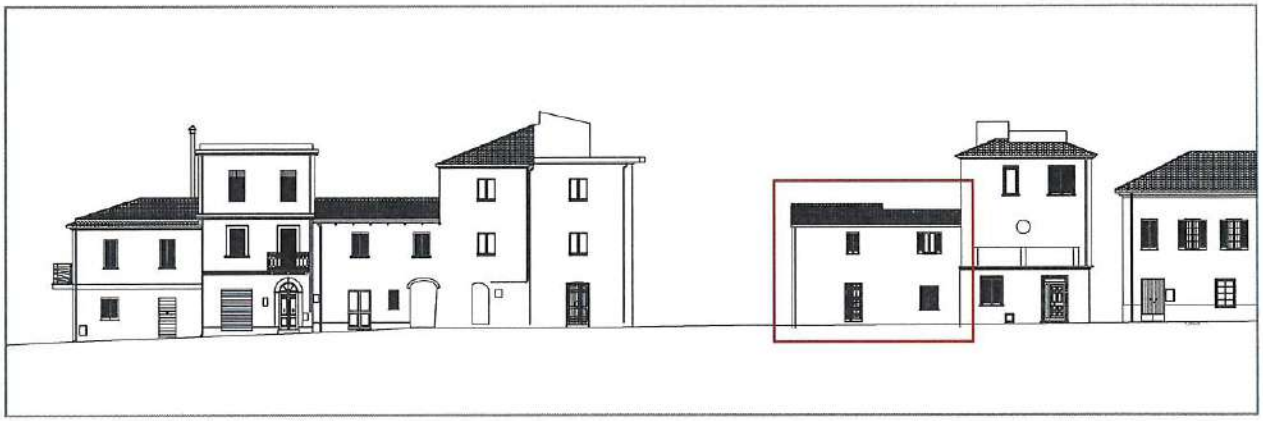
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato a base cementizia;
- presenza di umidità di risalita;
- presenza di alterazione cromatica.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in alluminio vetrata a due battenti;
- soglie e stipiti in marmo;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in alluminio con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

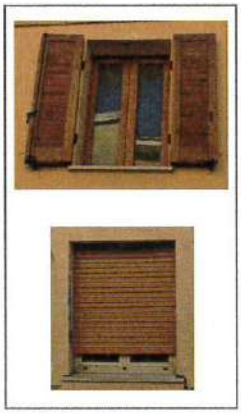


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in legno con soglia in marmo semplice;
- infissi a due battenti soggetti a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

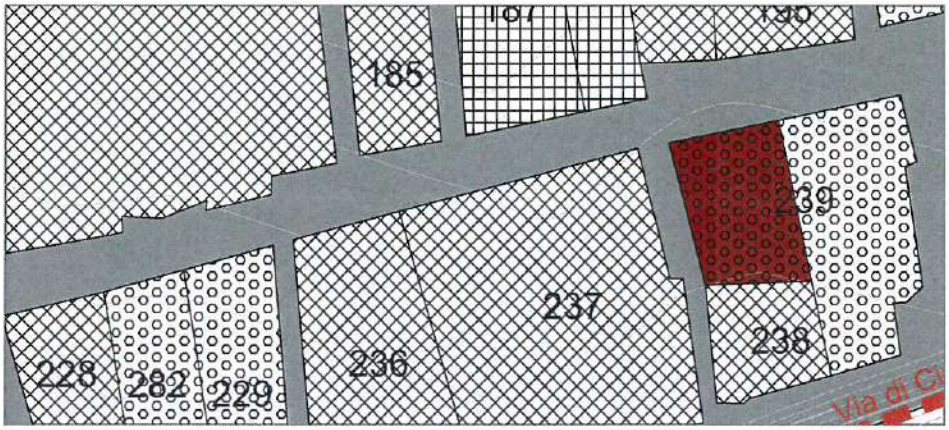
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 239

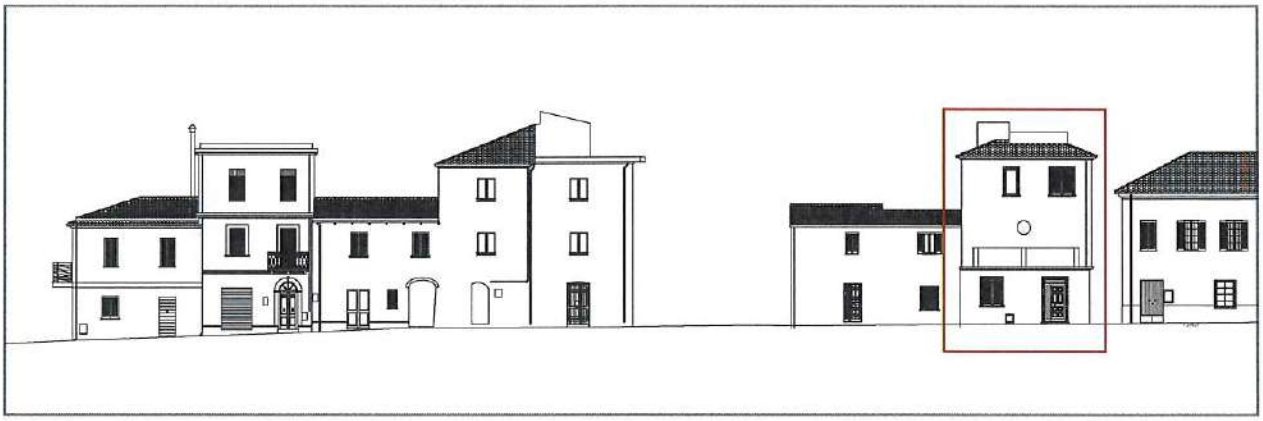
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- muratura in mattoni faccia a vista;
- presenza di umidità da risalita di acque meteoriche

INTERVENTI:
- rimozione degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in pvc a due battenti con cornice in mattoni e soglie semplici in pietra;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in pvc con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra con cornice in mattoni e soglia in pietra modanata;
- infissi in pvc a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi in legno e schermature in legno;
- pulitura delle superfici lapidee.



Dettaglio elemento di finitura

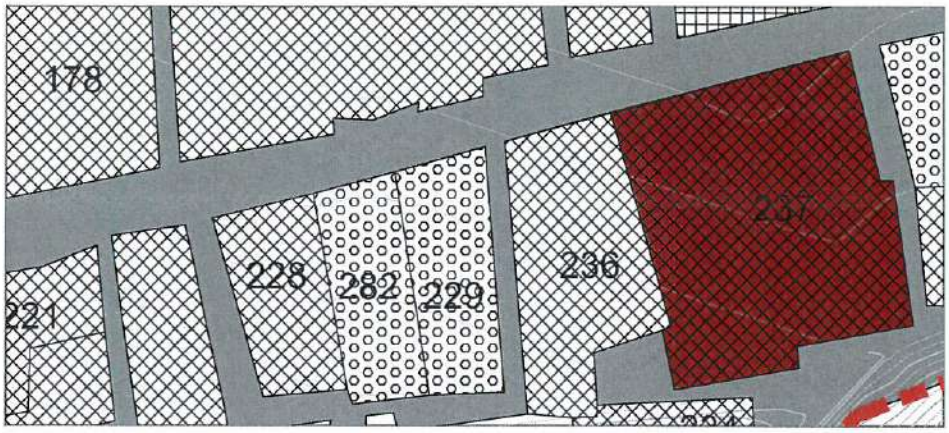
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- cornice marcadavanzale;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento;
- elementi soggetti all'imbibizione e al degrado naturale della malta.

INTERVENTI:
- rimozione degli elementi ammalorati e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici murarie.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 237

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco a base cementizia;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta vetrata a tre battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale;
- soglia e stipiti in marmo.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

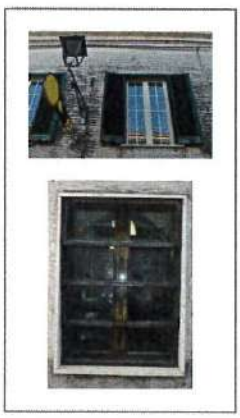


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra inquadrata da soglie e stipiti in marmo;
- infissi in pvc a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

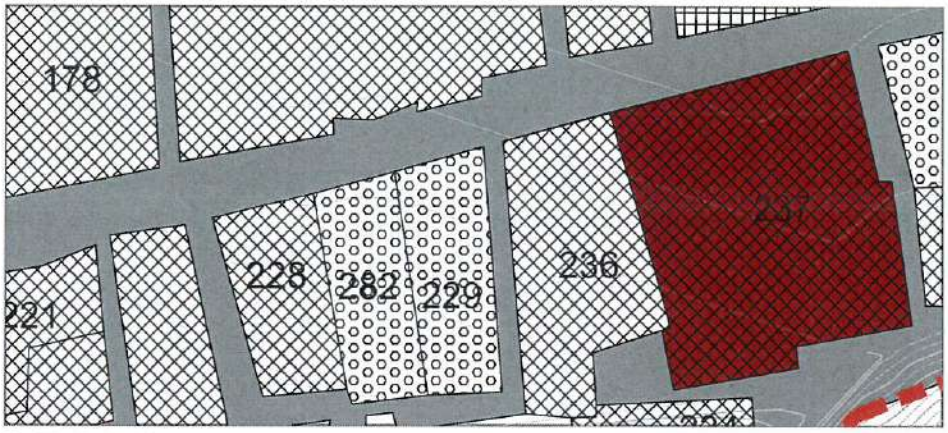
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 237

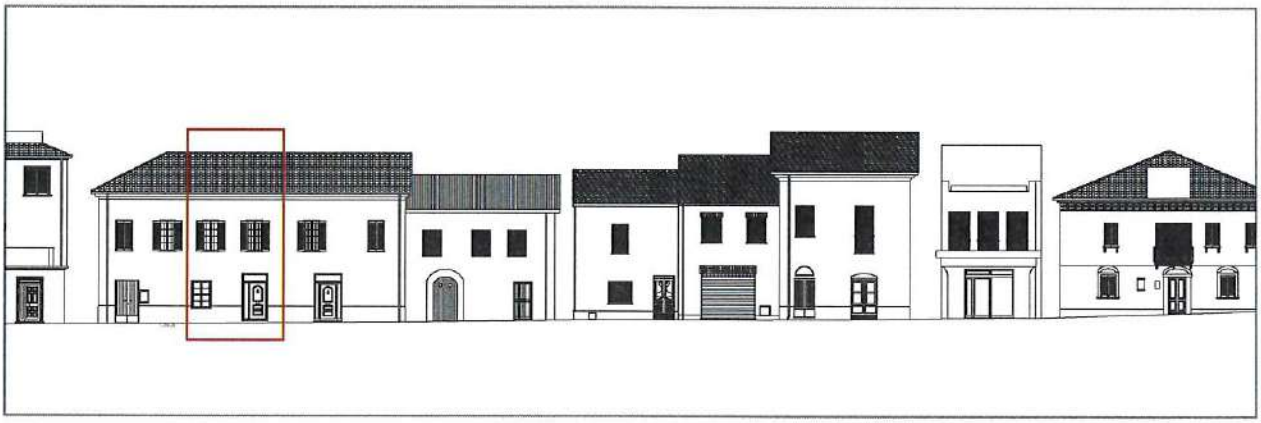
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato a base cementizia;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in pvc a due battenti inquadrata da soglie e stipiti in marmo;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in pvc con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

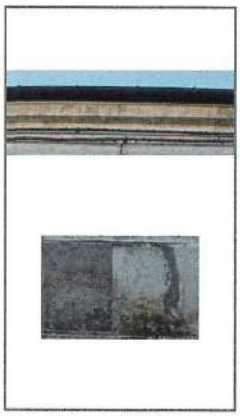


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in pvc con soglia in marmo semplice;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi in legno e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

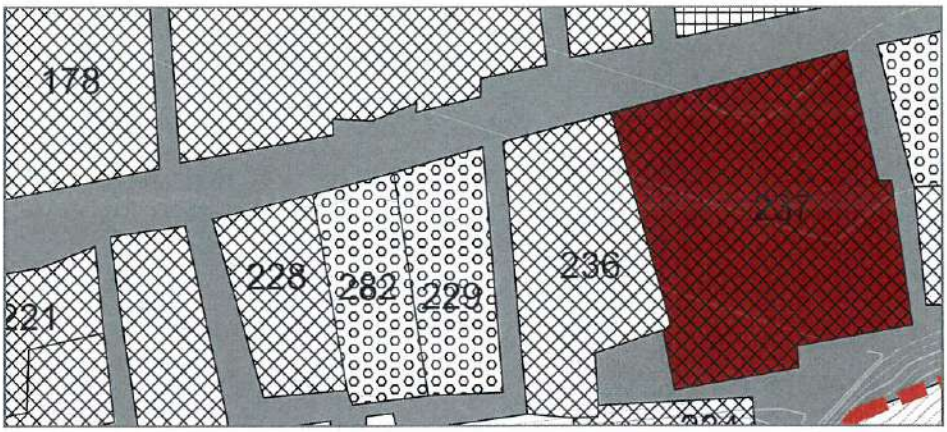
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 237

Corso Umberto I

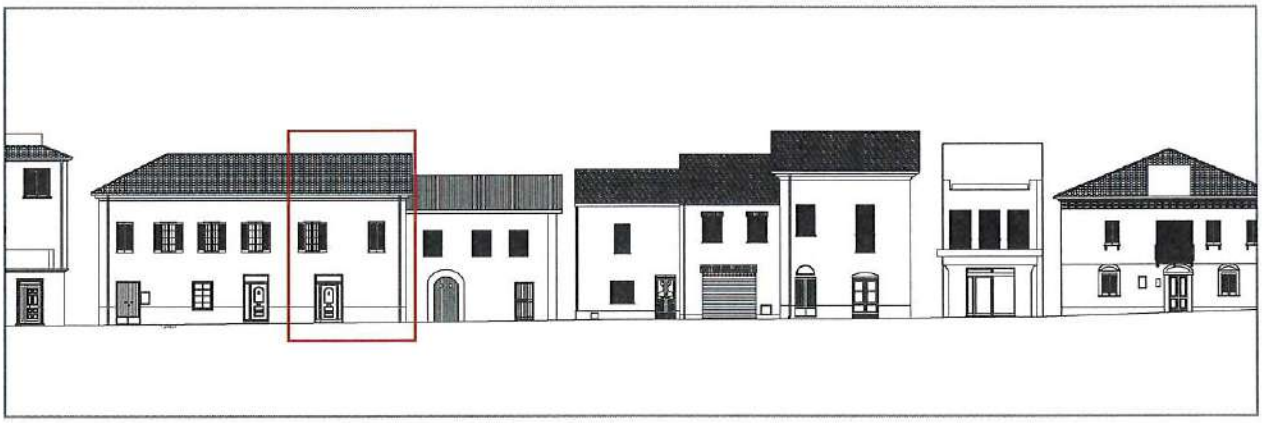


Stralcio planimetrico



Prospetto

Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato a base cementizia;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in pvc a due battenti inquadrata da soglie e stipiti in marmo;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in pvc con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

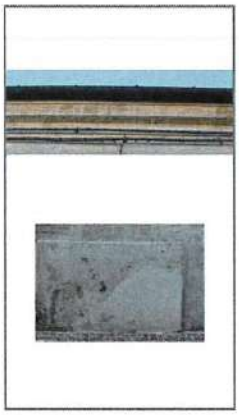


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in pvc con soglia in marmo semplice;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi in legno e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

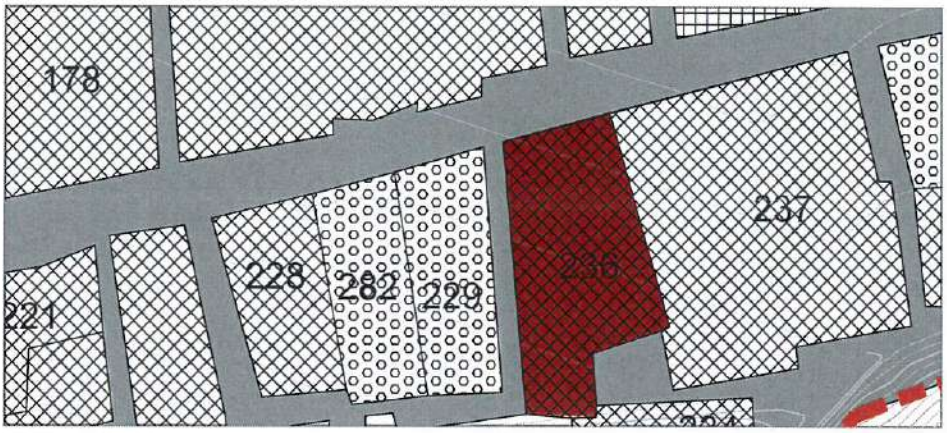
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 236

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Prospetto

Foto



Sezione stradale



MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato;
- presenza di fenomeni di degrado da esfoliazione e distacco.
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.

Dettaglio involucro



PORTALE IN PIETRA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in pietra intonacata ad arco a tutto sesto;
- porta in legno verniciato a due battenti soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee;
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti.

Dettaglio apertura



FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra inquadrata da soglie e stipiti in marmo;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

Dettaglio apertura



DETTAGLI

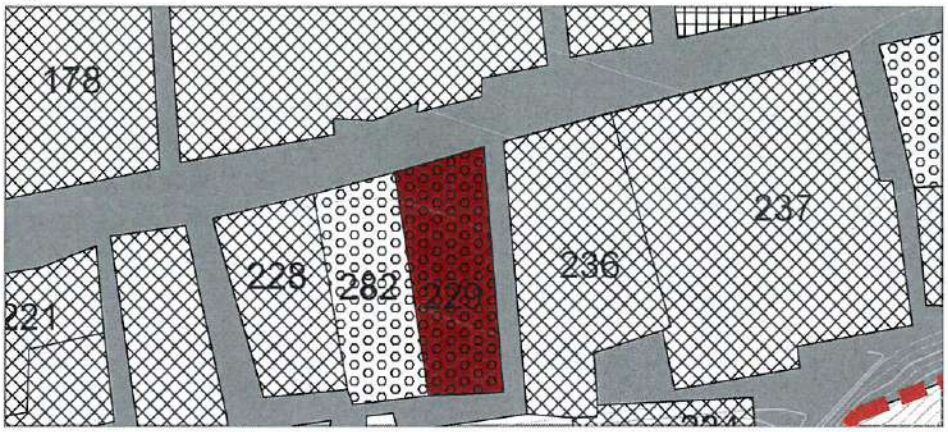
DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee.

Dettaglio elemento di finitura

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 229

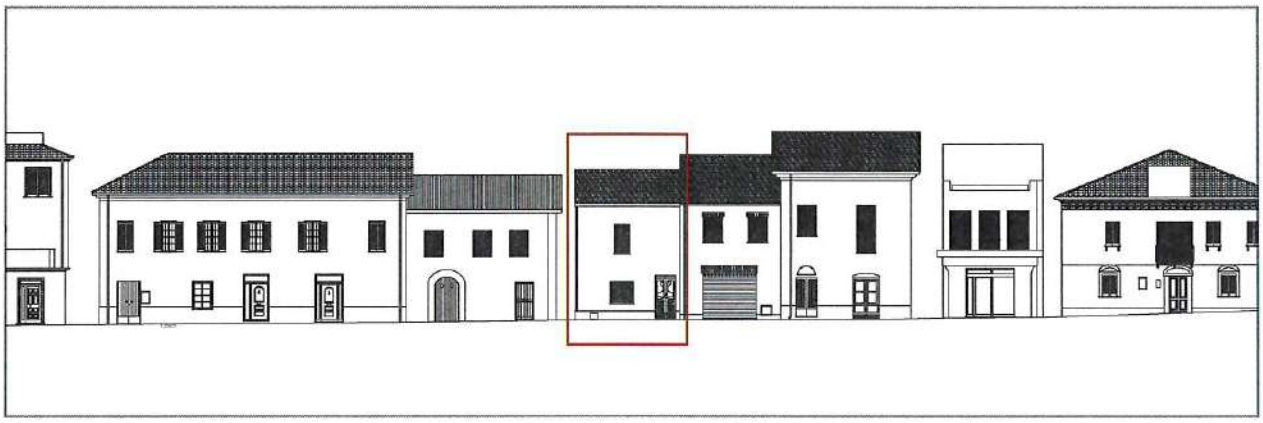
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Prospetto

Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato con zoccolatura in marmo;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta vetrata a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale;
- soglia in marmo semplice.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

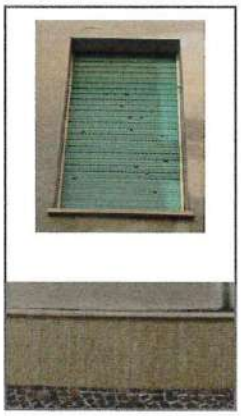


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra inquadrata da soglie e stipiti in marmo;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle soglie e degli stipiti.



Dettaglio elemento di finitura

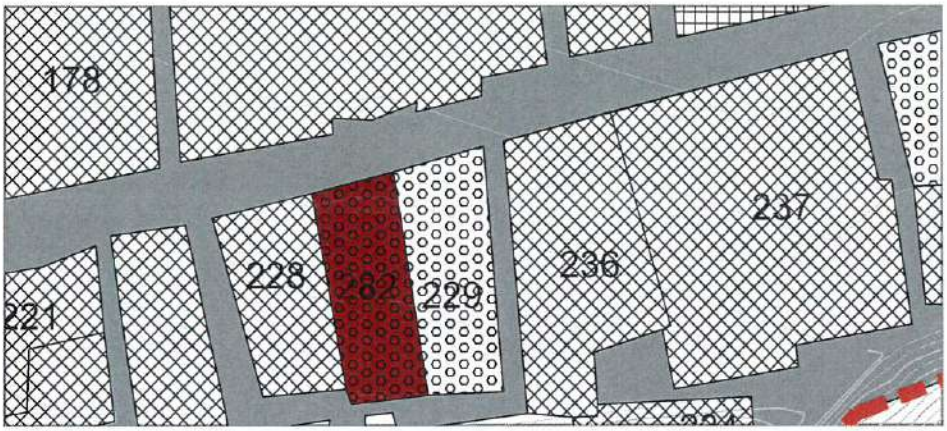
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 282

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Prospetto

Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- muratura in mattoni a faccia vista;
- zoccolo con intonaco a base cementizia;
- presenza di umidità da risalita di acque meteoriche

INTERVENTI:
- rimozione degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.

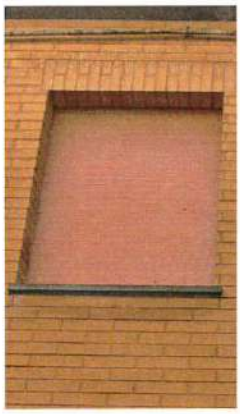


Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in alluminio zincato con soglia semplice in pietra;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in alluminio con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in pvc con soglia in pietra semplice;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi in legno e schermature in legno;
- pulitura delle superfici lapidee.



Dettaglio elemento di finitura

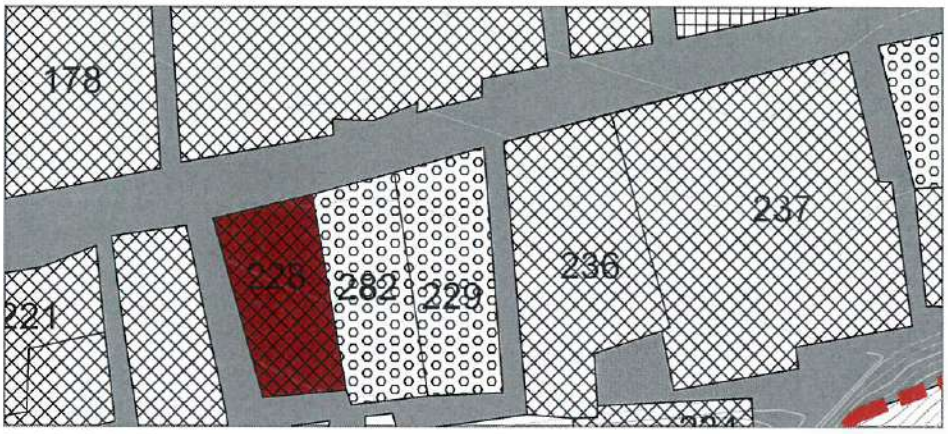
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- canne fumarie di smaltimento fumi in acciaio;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e del rivestimento.

INTERVENTI:
- rimozione degli elementi ammalorati e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee;
- canalizzazioni cromaticamente e tipologicamente adeguate al contesto del centro storico.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 228

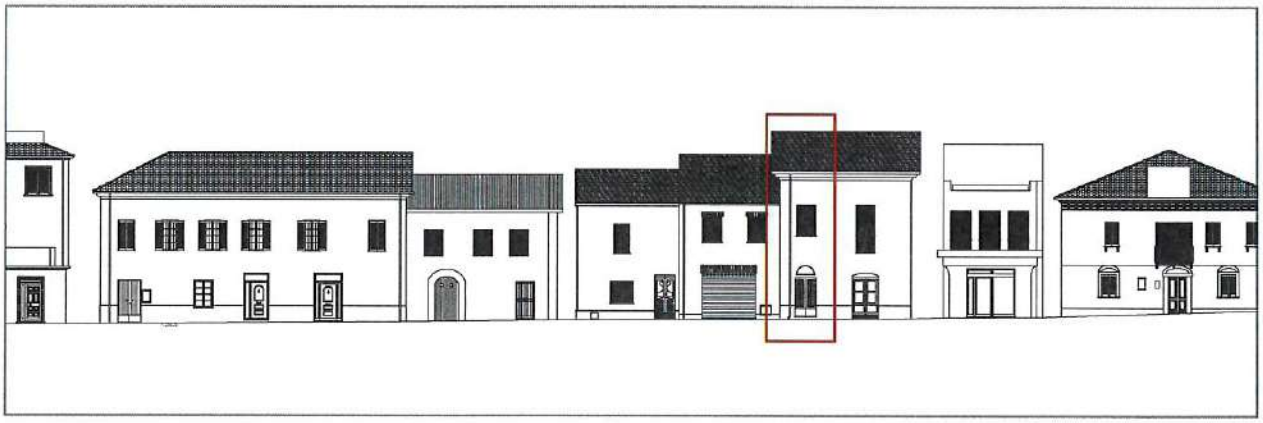
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Prospetto

Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco non tinteggiato;
- zoccolo con intonaco grezzo a base cementizia;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta vetrata a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale;
- soglia in marmo semplice.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

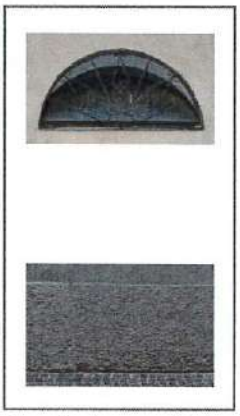


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in pvc con soglia in marmo semplice;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi in legno e schermature in legno;
- pulitura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

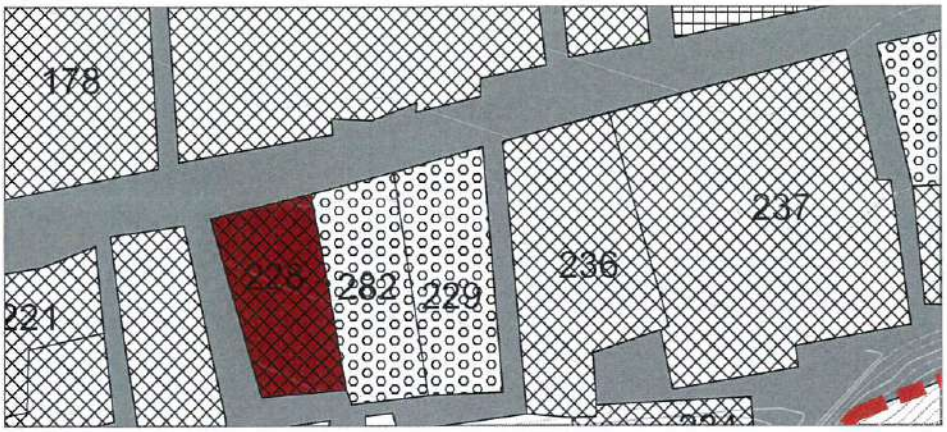
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 228

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Prospetto

Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco non tinteggiato;
- zoccolo con intonaco grezzo a base cementizia;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a facciavista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale;
- soglia in marmo semplice.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

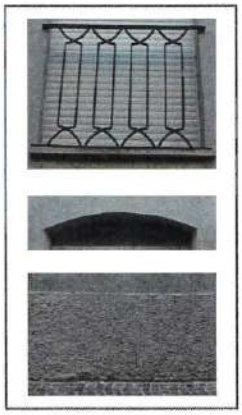


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in pvc con soglia in marmo semplice;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi in legno e schermature in legno;
- pulitura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

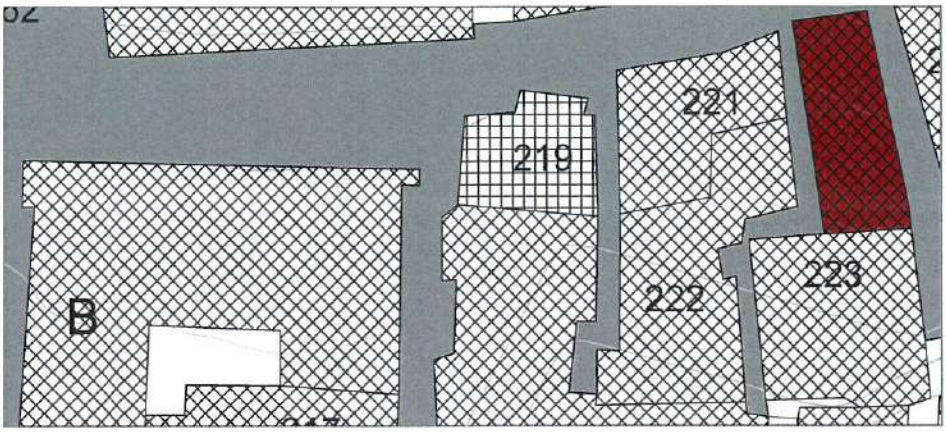
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- zoccolo;
- balaustra in ferro verniciato;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 223

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco grezzo non tinteggiato;
- presenza di fessurazione;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta vetrata a tre ante in alluminio con soglia semplice in marmo;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in alluminio con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

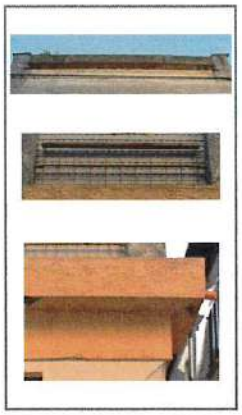


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra con soglia semplici in marmo;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

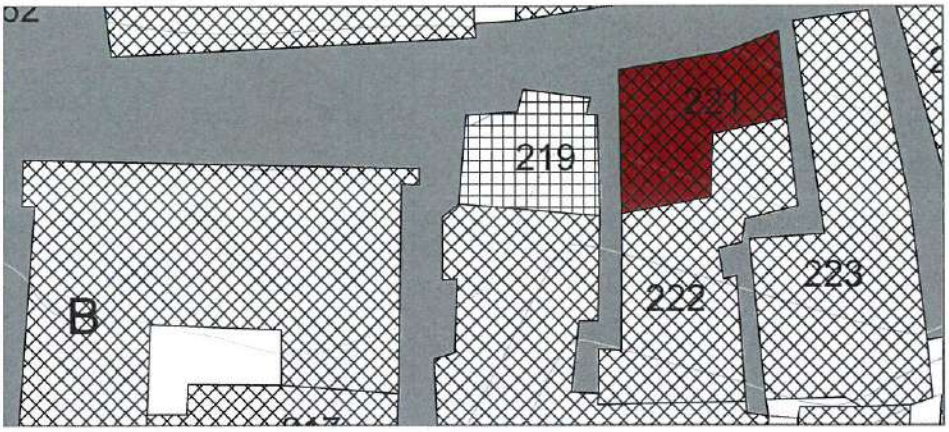
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione e cornice marcadavanzale;
- balaustra in ferro verniciato con fenomeni di ossidazione;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- sostituzione degli elementi metallici ammalorati.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 221

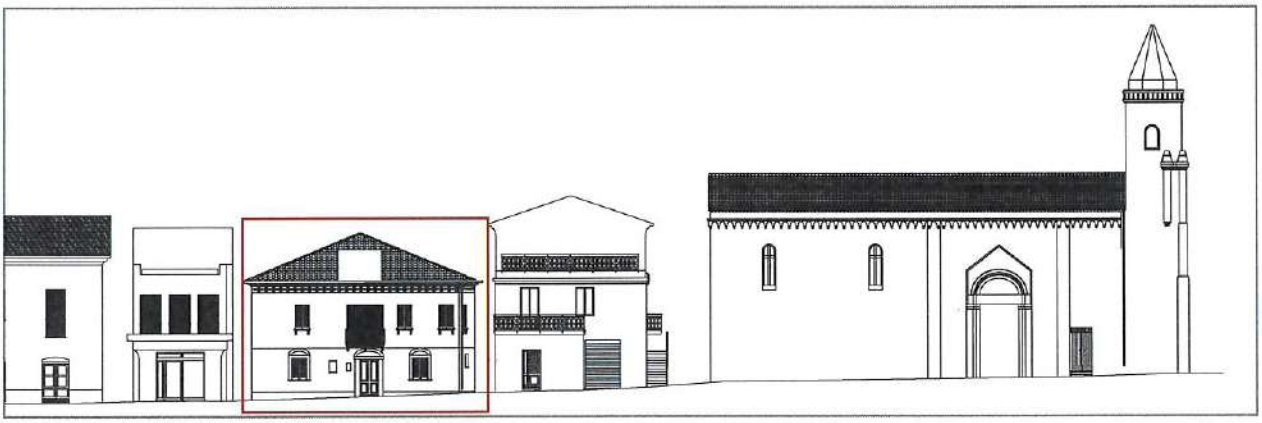
Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato con zoccolatura in muratura;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in mattoni ad arco a sesto ribassato;
- porta a due battenti in legno verniciato;
- soglia in marmo semplice.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in legno inquadrata da mostra in mattoni e soglia in pietra modanata;
- infisso a due battenti in legno soggetto a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee e in muratura;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

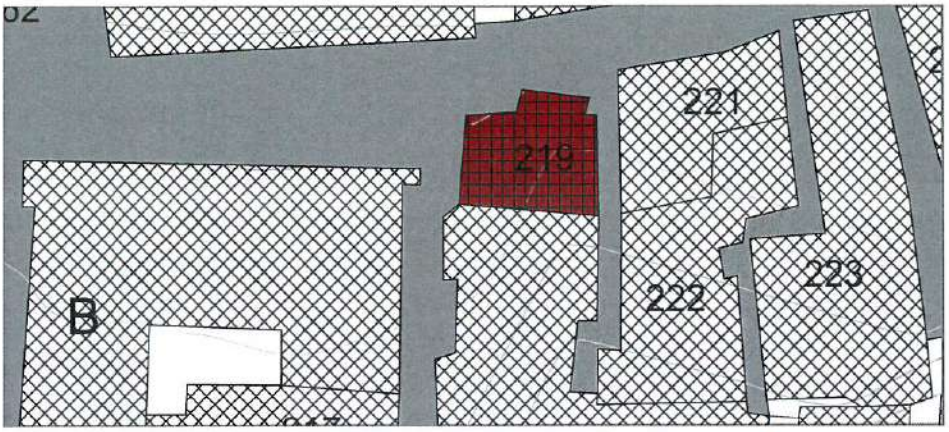
DETTAGLI IN PIETRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- zoccolo in muratura;
- cornici in mattoni;
- mensole e balconi in pietra calcarea;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 219

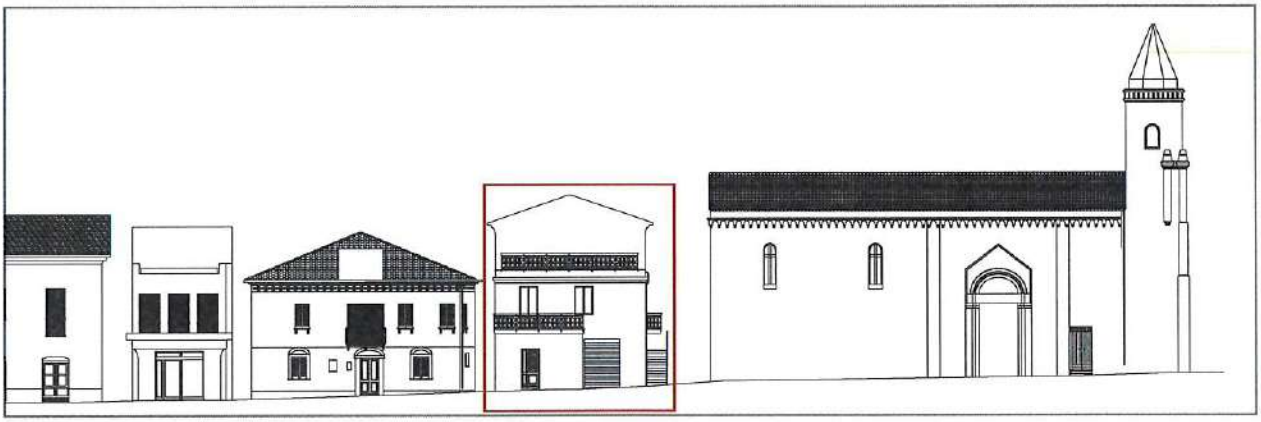
Corso Umbero I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato a base cementizia e zoccolo grezzo a base cementizia;
- presenza di esfoliazione e distacco;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta vetrata in legno a due battenti soggetto a degrado naturale;
- soglie e stipiti in marmo.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in alluminio inquadrate da soglie e stipiti in marmo;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio elemento di finitura

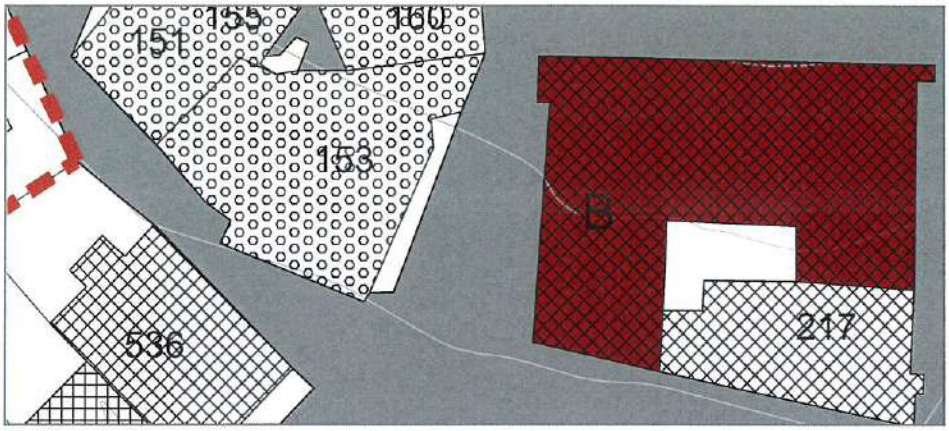
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- zoccolo;
- balaustra in ferro verniciato;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° B

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- muratura in mattoni a faccia vista;
- zoccolo in pietra squadrata;
- presenza di efflorescenza e macchie dovute ad umidità da risalita e percolamento di acque meteoriche,

INTERVENTI:
- rimozione degli effetti indotti dall'acqua di risalita e di percolamento;
- pulitura degli apparati murari e ristilatura dei giunti.



Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in mattoni ad arco a tutto sesto soggetto a degrado naturale della malta tra i conci;
- porta a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e ristilatura dei giunti;
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti.

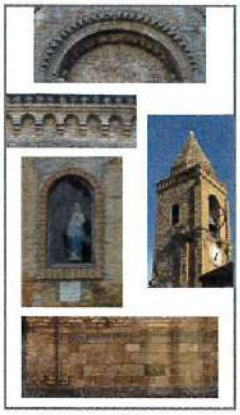


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre e vetrate fisse in metallo inquadrate da mostra in mattoni;
- ossidazione dei telai metallici.

INTERVENTI:
- revisione degli infissi;
- sostituzione o verniciatura degli elementi metallici ossidati.



Dettaglio elemento di finitura

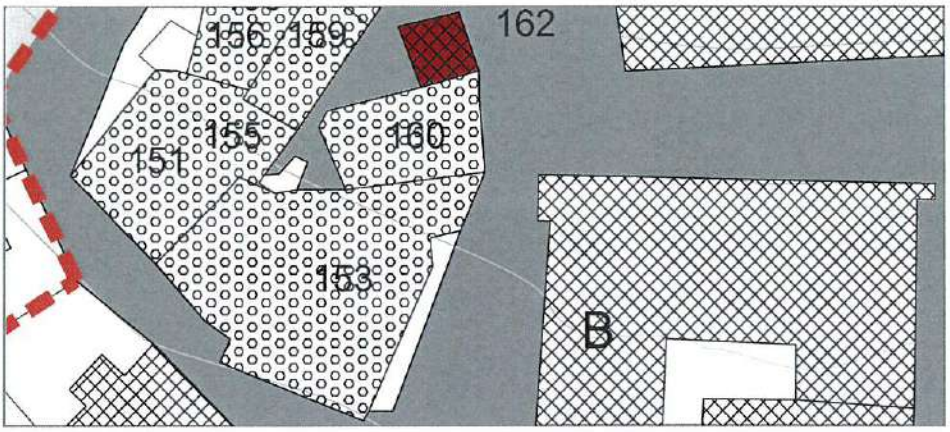
DETTAGLI IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione ad archetti;
- portale in pietra intagliata;
- zoccolo in conci di pietra regolari;
- elementi soggetti all'imbibizione e al degrado naturale della malta.

INTERVENTI:
- miglioramento e ristabilimento dell'adesione degli elementi murari;
- sabbiatura ed idropulitura del paramento.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 162

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



MURATURA IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- muratura in mattoni a faccia vista;
- presenza di efflorescenze e macchie;
- presenza di umidità da risalita di acque meteoriche

INTERVENTI:
- rimozione degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.

Dettaglio involucro



PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale inquadrato da sistema archivoltato in mattoni;
- porta in legno a due battenti soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura delle superfici murarie.

Dettaglio apertura



FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre e vetrate fisse in metallo inquadrate da mostra in mattoni;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in metallo con infisso in legno;
- sostituzione o verniciatura degli elementi metallici ossidati.

Dettaglio apertura



DETTAGLI IN MATTONI

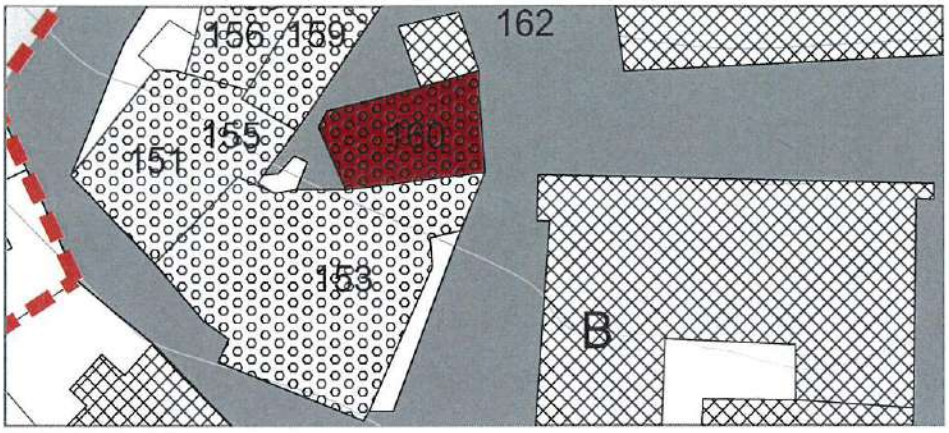
DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- balaustra in mattoni e correnti in ferro;
- soglie ed elementi modanati in mattoni;
- elementi soggetti all'imbibizione e al degrado naturale della malta.

INTERVENTI:
- rimozione degli elementi ammalorati e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee e degli elementi metallici.

Dettaglio elemento di finitura

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 160

Corso Umberto I



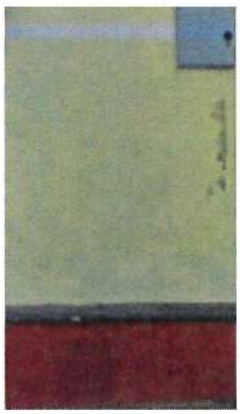
Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato con zoccolatura;
- presenza di alterazione cromatica ed esfoliazione;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in alluminio vetrata a due battenti
- soglia in marmo semplice;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in alluminio con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

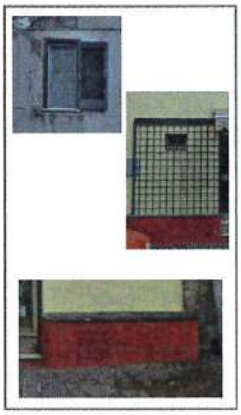


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra con soglie in marmo semplice;
- infisso a due battenti in alluminio;
- schermatura in alluminio.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

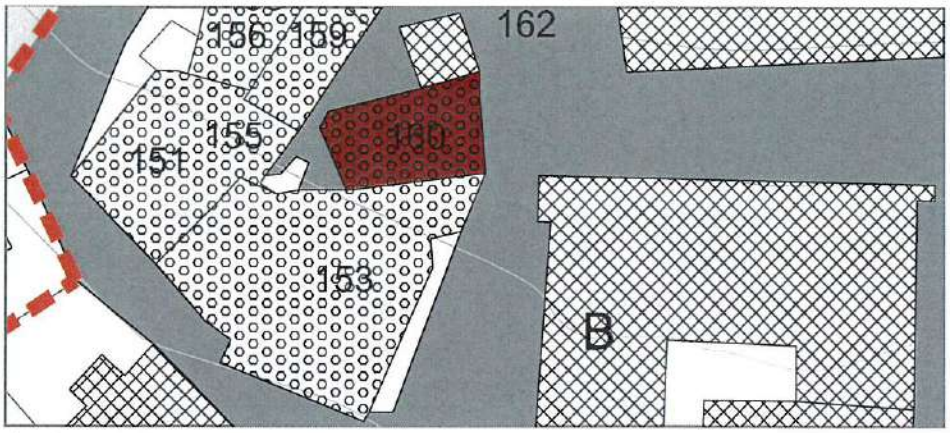
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- zoccolo;
- grata di protezione metallica con fenomeni di ossidazione;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- sostituzione degli elementi metallici ammalorati.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 160

Corso Umberto I



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale

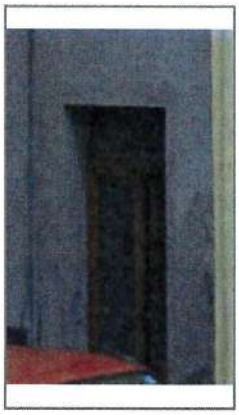


Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco non tinteggiato;
- presenza di efflorescenze da percolazione di acque meteoriche;
- presenza di alterazione cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta vetrata in legno a due battenti soggetto a degrado naturale;
- soglie e stipiti in marmo.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in legno con soglia in marmo semplice;
- infissi a due battenti soggetti a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

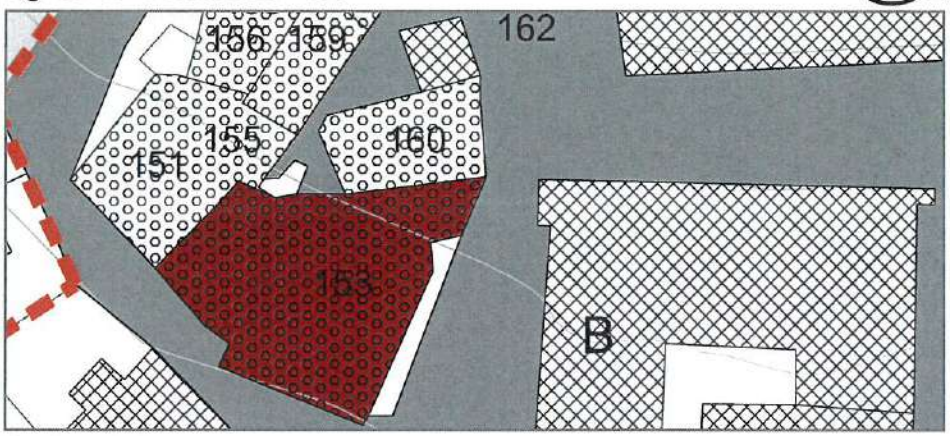
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 153

Piazza Largo della Porta



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco grezzo;
- alterazione cromatica dovuta a copertura tracce con intonaco diverso e passaggio canalizzazione impianti.

INTERVENTI:
- ripristino muratura in mattone a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in pvc vetrata a due battenti con soglia semplice in marmo;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in pvc con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle soglie e degli stipiti.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- soglia in marmo soggetta a degrado naturale;
- infisso a due battenti in legno soggetto a degrado naturale;
- schermatura in pvc.

INTERVENTI:
- pulizia della superficie in marmo;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

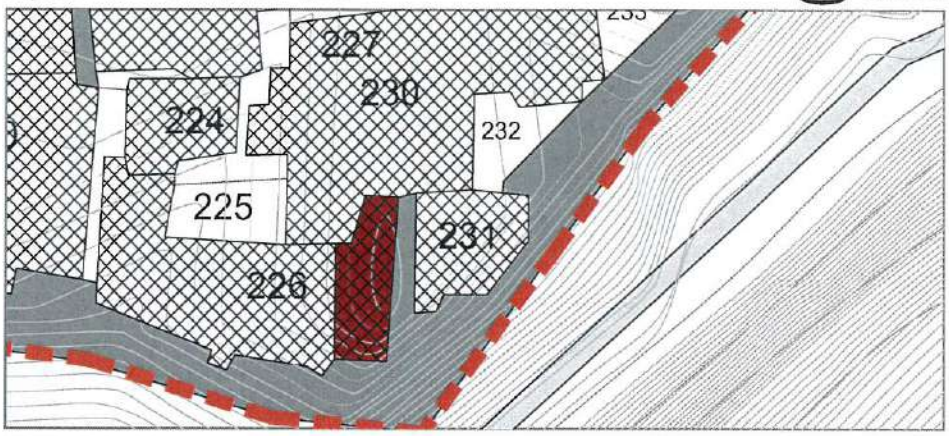
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione e balconi tinteggiati;
- zoccolo parzialmente rivestito;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 226

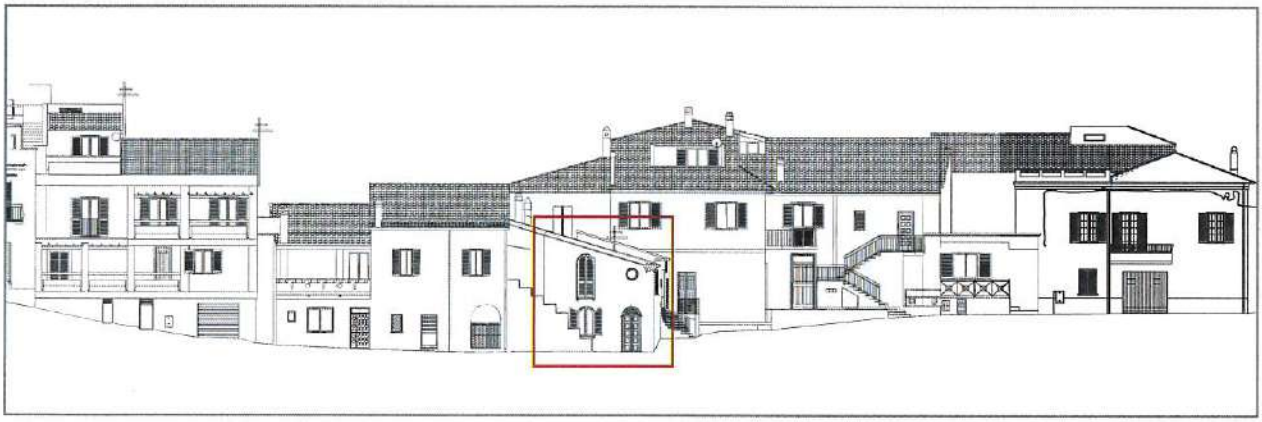
Circonvallazione meridionale



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato;
- presenza di macchie da percolazione di acque meteoriche.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.

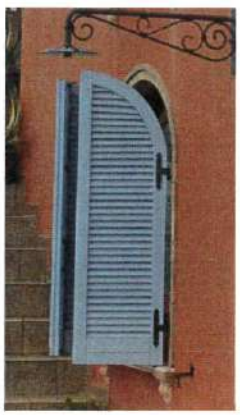


Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in mattoni ad arco a tutto sesto soggetto a degrado naturale della malta tra i conci;
- porta a due battenti in legno verniciato soggetto a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici murarie;
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti.

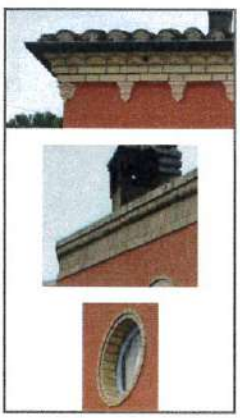


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra inquadrata da mostra in mattoni e soglia in pietra modanata;
- infisso a due battenti in legno soggetto a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee e in muratura;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

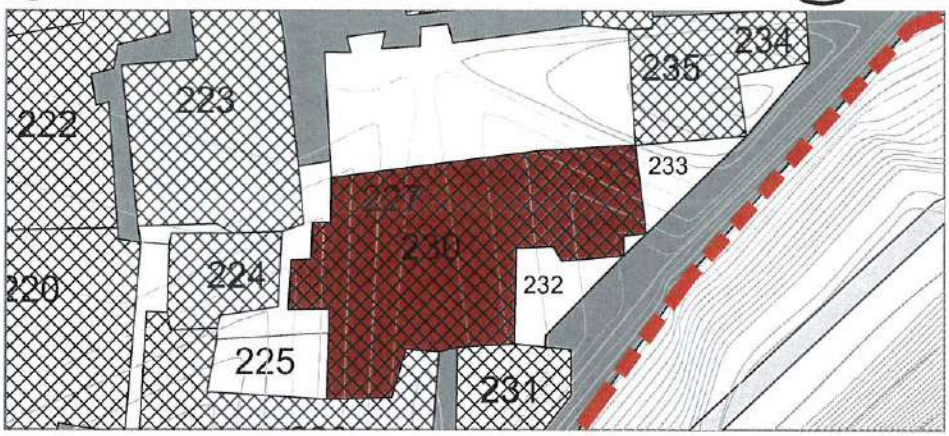
DETTAGLI IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione decorato sostenuto da mensole in pietra;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee e in muratura;
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

Fg. n.° 5 - Part.lle n.° 227-230

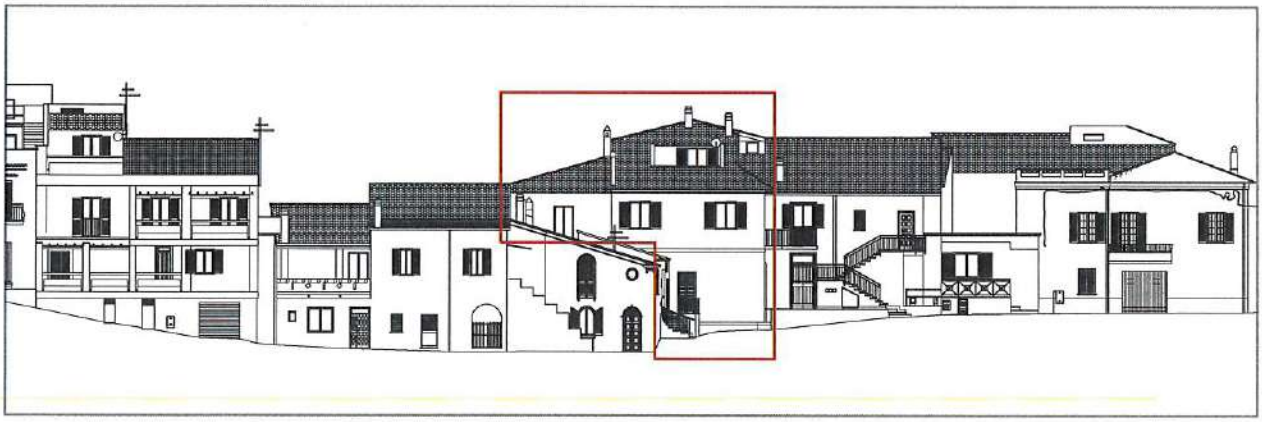
Circonvallazione meridionale



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato con zoccolatura in marmo;
- presenza di alterazione cromatica;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.

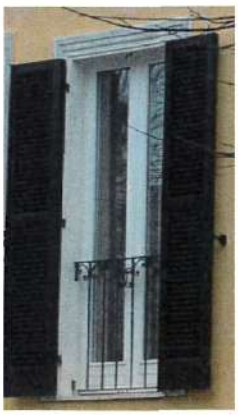


Dettaglio apertura

PORTALE IN PIETRA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in pietra intonacata ad arco a tutto sesto;

INTERVENTI:
- ripristino muratura a facciavista.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre inquadrate da mostra in pietra;
- infissi a due battenti;
- schermature in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

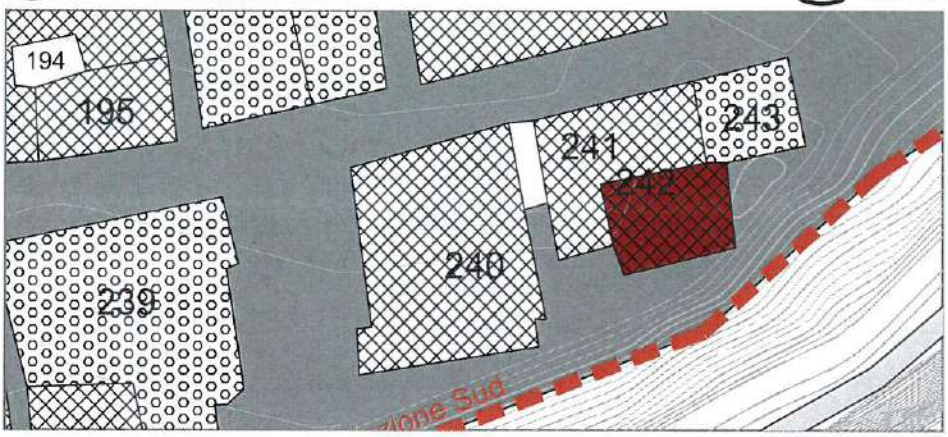
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornici modanate in pietra;
- pareti in muratura a facciavista;
- zoccolo;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 242

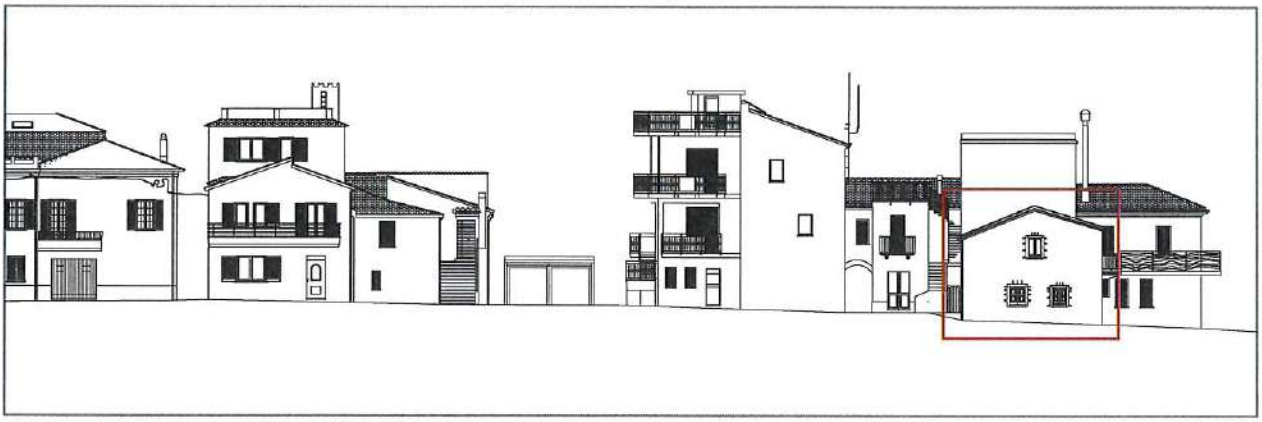
Circonvallazione meridionale



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- muratura in mattoni a faccia vista;
- presenza di efflorescenze e macchie;
- presenza di umidità da percolamento di acque meteoriche

INTERVENTI:
- rimozione degli effetti indotti dal percolamento delle acque meteoriche;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in legno a due battenti soggetto a degrado naturale con cornice in mattoni;
- soglia in pietra modanata.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura delle superfici lapidee e murarie.



Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra in legno inquadrata da mostra in mattoni e soglia in pietra modanata;
- infisso a due battenti soggetto a degrado naturale;
- schermatura in legno soggetta a degrado naturale.

INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee e murarie;
- sostituzione infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

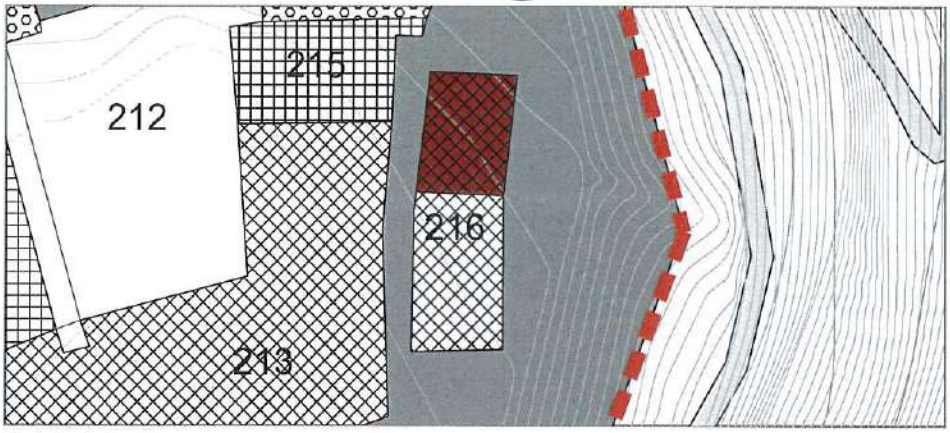
DETTAGLI IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- balconi in pietra con mensole;
- zoccolo in mattoni;
- degrado naturale degli elementi aggettanti.

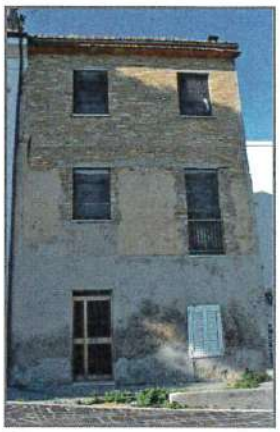
INTERVENTI:
- pulitura delle superfici lapidee e murarie e ristilatura dei giunti.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 216

Piazza Largo della Loggia/Circonvallazione boreale



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



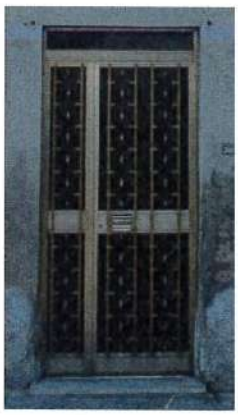


Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato al piano terra e primo piano, muratura a faccia vista al secondo piano;
- presenza di distacco ed efflorescenza;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

APERTURA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- porta in alluminio vetrata a due battenti inquadrata;
- soglie in marmo semplice;
- inappropriatezza estetica al contesto del centro storico.

INTERVENTI:
- sostituzione infisso in alluminio con infisso in legno;
- pulitura e lucidatura delle superfici marmoree.

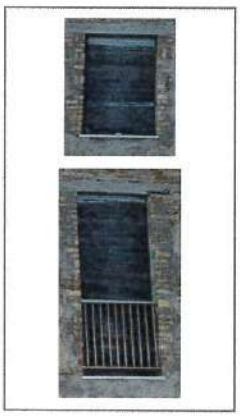


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra con soglie in marmo semplice;
- infisso a due battenti in pvc;
- schermatura in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

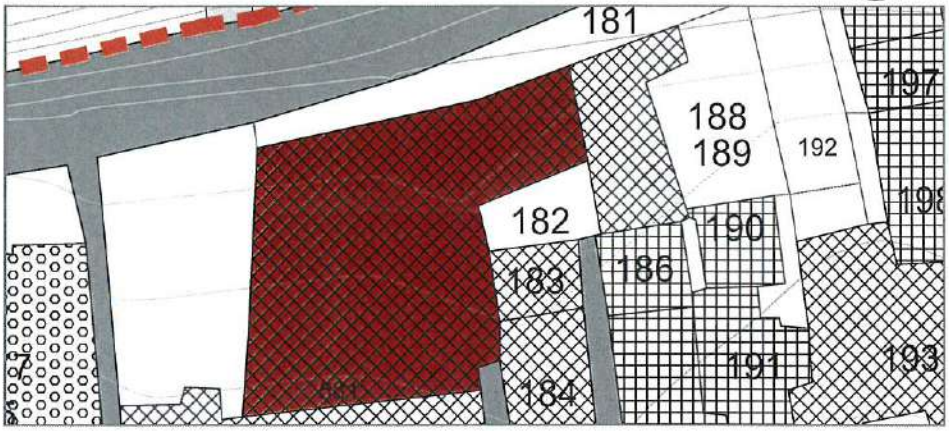
DETTAGLI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- elementi soggetti all'imbibizione e al degrado naturale della malta.

INTERVENTI:
- rimozione degli elementi ammalorati e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee e degli elementi metallici.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 581

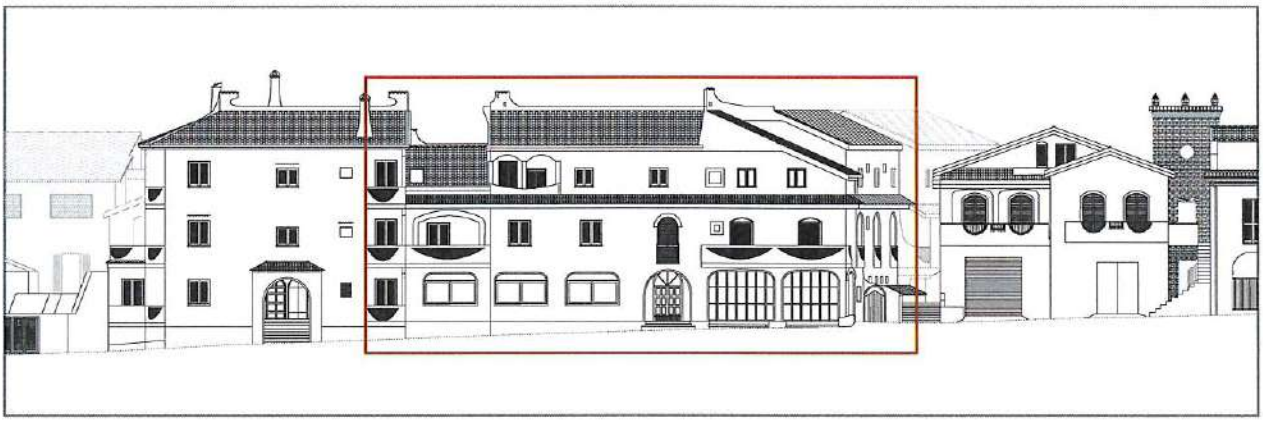
Circonvallazione boreale



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco tinteggiato;
- presenza di alterazione cromatica.

INTERVENTI:
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.

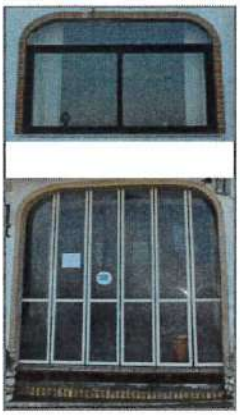


Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in mattoni ad arco a tutto sesto;
- porta in legno a due battenti soggetta a degrado naturale;
- soglia semplice in marmo.

INTERVENTI:
- levigatura e verniciatura protettiva dei battenti;
- pulitura delle superfici lapidee e murarie.

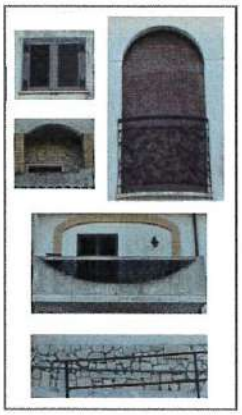


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestre in pvc e metallo inquadrate da con cornice in mattoni;
- infissi a più battenti e schermature in pvc;
- assenza di schermature al piano terra.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura delle superfici murarie.



Dettaglio elemento di finitura

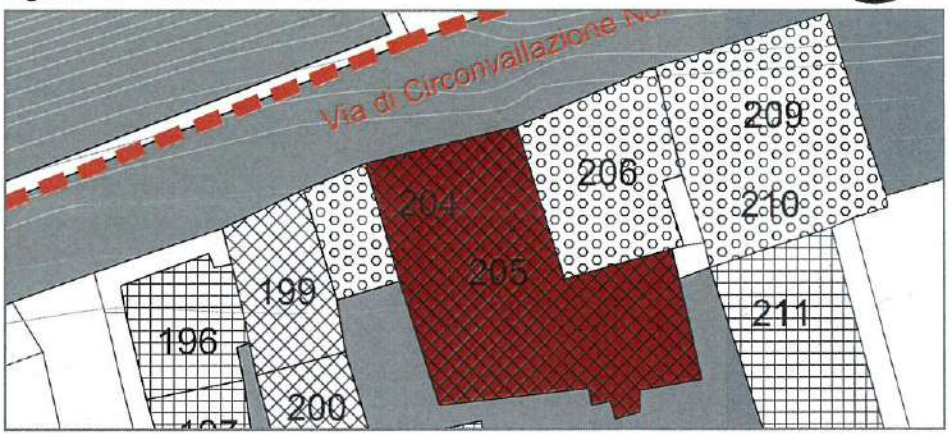
DETTAGLI IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicioni marcapiano in muratura o pietra naturale;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee e murarie.

Fg. n.° 5 - Part.lla n.° 205

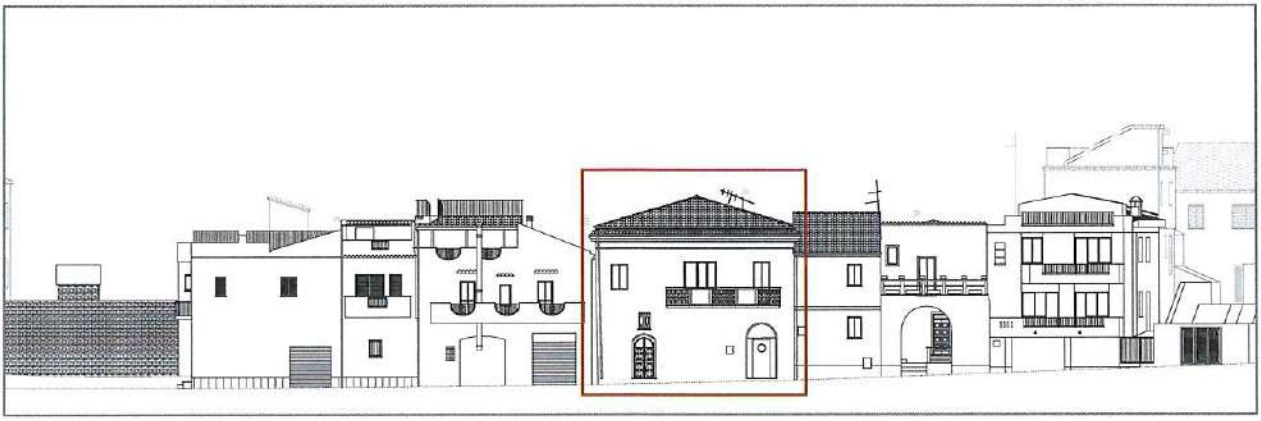
Circonvallazione boreale



Stralcio planimetrico



Foto



Sezione stradale



Dettaglio involucro

MURATURA INTONACATA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- intonaco a base cementizia;
- presenza di fenomeni di distacco;
- presenza di umidità di risalita.

INTERVENTI:
- rimozione malte degradate e degli effetti indotti dall'acqua di risalita;
- ripristino muratura a faccia vista;
- cappotto termico interno per efficientamento energetico.



Dettaglio apertura

PORTALE IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- portale in mattoni ad arco a tutto sesto;
- porta vetrata in pvc a due battenti;
- soglia semplice in marmo.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno;
- pulitura delle superfici lapidee e murarie.

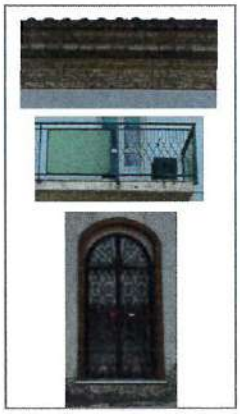


Dettaglio apertura

FINESTRA

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- finestra con soglie in marmo semplice;
- infisso e doppio infisso a due battenti in alluminio;
- schermatura in pvc.

INTERVENTI:
- sostituzione infissi esistenti con infissi e schermature in legno.



Dettaglio elemento di finitura

DETTAGLI IN MATTONI

DESCRIZIONE e CRITICITÀ:
- cornicione modanato;
- degrado naturale degli elementi aggettanti e dell'intonaco di rivestimento.

INTERVENTI:
- spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino;
- pulitura delle superfici lapidee e murarie.